



TRM

RELATÓRIO

E

CONTAS

2016



RARM

INDICE

I – RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO	4
II – ANEXO AO RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO	12
III – MAPA DE INVESTIMENTOS	63
IV – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	65
1. Balanço Individual	66
2. Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas	67
3. Demonstração individual das alterações no capital próprio de 2015	68
4. Demonstração individual das alterações no capital próprio de 2016	69
5. Demonstração individual dos Fluxos de Caixa	70
6. Anexo às Demonstrações Financeiras	71
V – CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS	92



TRAB

ORGÃOS SOCIAIS DA SOCIOHABITAFUNCHAL E.M.

ASSEMBLEIA GERAL

Presidente da Assembleia Geral e Representante da Câmara Municipal

Dra. Maria Madalena Caetano Sacramento Nunes

ADMINISTRADOR ÚNICO

Dr. João Miguel Freitas Baptista

FISCAL ÚNICO

FISCAL ÚNICO EFECTIVO

BDO & ASSOCIADOS, SROC, LDA.

Representado por, Dr. João Paulo Torres Cunha Ferreira

FISCAL ÚNICO SUPLENTE

MOORE STEPHENS & ASSOCIADOS SROC SA.

Representado por, Dr. António Salvador Abreu



Handwritten signature or initials, possibly "RBM".

I – RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO



R. R. M.

RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO

Exma. Senhora Presidente da Assembleia Geral,

Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação, o Relatório, e demais instrumentos de Prestação de Contas, designadamente, Balanço Individual, Demonstração Individual dos Resultados por Naturezas, Demonstração Individual dos Fluxos de Caixa, Demonstração das Alterações no Capital Próprio e o Anexo às Demonstrações Financeiras do exercício de 2016.

1 – INTRODUÇÃO

A SÓCIOHABITAFUNCHAL – EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M., Empresa cujo capital é detido na totalidade pelo MUNICÍPIO DO FUNCHAL, foi constituída em 2005, tendo por objecto a gestão e administração do património habitacional municipal, dos centros comunitários, das oficinas de marcenaria, estofamento e música, da loja social e de outros equipamentos a ele afetos, bem como a promoção de habitação social no Município do Funchal.

A lei nº 50/2012, de 31 de Agosto, com as alterações subseqüentes, alterou o novo regime da atividade empresarial local e das participações locais, diploma este que fundamenta a toda a atividade da SOCIOHABITAFUNCHAL, E.M.

A Empresa exerce a sua actividade em conformidade com a politica habitacional e social definida pelo Município, na área da habitação social, no que concerne à gestão do parque habitacional e acompanhamento das famílias, sendo que a componente de investimento promovido pela Empresa, encontra-se inscrita no Plano Plurianual de Investimentos do Município.

Durante 2016, a Empresa deu cumprimento ao disposto nos seus Estatutos, procedendo à gestão do património habitacional municipal e às acções programadas para os centros comunitários, optimizando recursos, através da aplicação criteriosa dos mesmos, maximizando assim os resultados alcançados ao longo do ano.

2 – ATIVIDADE

2.1 Gestão do Parque Habitacional do Município.

É política do Município, incutir na população, através de campanhas desenvolvidas junto dos moradores, acções de sensibilização e formação para a obrigatoriedade de zelar e preservar esse património, como



TURSA

também na adoção de atitudes e condutas conducentes a uma normal convivência em comunidade/sociedade.

2.2 Gestão dos Centros Comunitários.

Estes equipamentos, com custos marginais baixos quando comparados com os ganhos sociais que representam, têm-se revelado essenciais ao trabalho de inclusão social que é desenvolvido junto deste estrato da população, com forte incidência nas camadas mais vulneráveis, como as crianças, jovens e idosos.

Trata-se de pequenas estruturas que o Município criou junto dos bairros mais populosos, dos quais a Empresa gere 8 de um total de 14. Cada um destes espaços é assegurado apenas por um técnico com carácter permanente.

Nestes centros são desenvolvidos trabalhos de grande relevância social baixo em áreas como a saúde, desporto, lazer e animação, educação (informática, alfabetização de adultos), nutrição, artes plásticas e design.

A par destas atividades, a SocioHabitaFunchal gere também duas Oficinas, uma de restauro e recuperação de móveis, e, uma segunda, de reparação de vestuário e calçado, ambas para apoio a famílias mais necessitadas de todo o Concelho.

2.3 Outras Atividades.

A par da manutenção do parque habitacional, destaca-se também o apoio social às famílias em áreas como a gestão doméstica e na vivência entre moradores.

As atividades desenvolvidas em 2016 pela Empresa, estão detalhadas em Relatório autónomo que faz parte integrante do conjunto de documentos de prestação de contas.

3 – RECURSOS HUMANOS

A Empresa tem a estrutura do seu quadro de pessoal definida, que foi dimensionada para dar resposta eficaz às suas diversas áreas de atuação.

Em 31 de Dezembro de 2016 o quadro de pessoal era constituído por 37 funcionários, repartidos da seguinte forma:

PESSOAL	N.º
Dirigente	1
Chefias	4
Técnicos Superiores	14
Técnicos Profissionais	6
Administrativos	5
Auxiliares	7
TOTAL	37

4 – SITUAÇÃO ECONÓMICO-FINANCEIRA

Dada a sua natureza, os rendimentos da Empresa consistem essencialmente nas rendas sociais cobradas e no subsídio à exploração concedidos pela Câmara, no âmbito de contratos programados celebrados anualmente, que permitem as necessárias condições financeiras para cumprir a sua missão, no quadro das competências que lhe estão atribuídas.

A evolução dos rendimentos e ganhos nos últimos dois anos, foi a seguinte:

	2016		2015		Variação %
	Valor	%	Valor	%	
Rendimentos e Ganhos					
Rendas	697.786,73	59,53%	759.527,76	65,01%	-8,13%
Bar	16.655,50	1,42%	17.239,02	1,48%	-3,38%
Câmara Municipal do Funchal	418.247,20	35,68%	368.664,00	31,55%	13,45%
Instituto de Emprego	14.880,63	1,27%	9.128,68	0,78%	63,01%
Juntas de Freguesia	1.200,00	0,10%	1.061,00	0,09%	13,10%
Outros	23.321,97	1,99%	12.768,43	1,09%	82,65%
TOTAL	1.172.092,03	100,00%	1.168.388,89	100,00%	0,32%

Assiste-se a uma redução nos rendimentos provenientes das rendas sociais, de 8,13%, mas a uma variação positiva global de 0,32%.

As rendas sociais são calculadas com base no Decreto Legislativo Regional n.º 32/12, de 16 de Novembro e da Portaria n.º 11/13, de 14 de Fevereiro, tendo por base o rendimento e a composição do agregado familiar, independentemente do conjunto habitacional ou tipologia do fogo.

Contudo, excetuam-se algumas casas dos bairros antigos, com valores muito baixos, que vigoram na quase generalidade dos mesmos, desde o momento da sua atribuição.

Através duma base de dados permanentemente actualizada que contem a composição dos agregados familiares e valor da renda social, são emitidos, mensalmente, (com excepção das rendas de valor inferior a € 5,00, que são cobradas semestralmente) os recibos das rendas, cuja cobrança é efectuada pelos serviços dos CTT.



RARM

O quadro seguinte apresenta o valor das rendas facturadas e cobradas em 2016, explicitando, em percentagem, e os montantes cobrados mensalmente.

Meses	Rendas facturadas	Rendas Cobradas	Rácio
Janeiro	62.100,65	53.807,02	86,6%
Fevereiro	60.969,29	55.227,62	90,6%
Março	59.421,74	53.056,85	89,3%
Abril	57.989,89	53.238,00	91,8%
Maio	57.992,85	54.595,74	94,1%
Junho	58.588,94	54.499,56	93,0%
Julho	57.512,63	53.904,36	93,7%
Agosto	56.644,87	51.217,82	90,4%
Setembro	56.771,10	52.746,32	92,9%
Outubro	56.478,53	53.042,31	93,9%
Novembro	56.246,67	53.684,84	95,4%
Dezembro	57.069,67	56.187,90	98,5%
TOTAL	697.786,83	645.208,34	92,5%

A execução, apesar de elevada, verifica algum incumprimento, associado às dificuldades económicas e financeiras que afectam a generalidade das famílias e de forma mais significativa as residentes em empreendimentos de habitação social.

Da análise do quadro, verifica-se que foram enviados para cobrança facturas no valor total de 697.786,83 € sendo as efectivamente pagas no montante de 645.208,34 €, correspondendo a 92,50% daquelas.

Atendendo à situação existente, no que respeita às rendas em atraso, é feito um esforço contínuo para tentar contornar e regularizar esta situação, celebrando acordos de pagamento de liquidação das dívidas em conformidade com a disponibilidade financeira das famílias.

Considerando o perfil das famílias com rendas em dívida (famílias com fracos recursos devido aos baixos rendimentos e precariedade laboral, desorganizadas ao nível da gestão doméstica, desestruturadas, com problemas sociais graves como alcoolismo, com elementos com dependência de drogas, com problemas de saúde entre outros), este trabalho torna-se moroso, exigindo persistência e autoridade.

O Subsídio à Exploração, que constitui financiamento direto da Câmara, em 2016 representou 35,68% dos rendimentos.

A empresa tem vindo a adoptar uma política de contenção e gestão criteriosa dos seus gastos de exploração, cuja evolução, dos mais significativos, apresentamos no quadro seguinte:

	2016		2015		Variação %
	Valor	%	Valor	%	
Fornecimentos e Serviços Externos					
Trabalhos Especializados	28.041,69	2,56%	29.883,47	2,73%	-6,16%
Publicidade e propaganda	184,92	0,02%	748,72	0,07%	-75,30%
Vigilância e Segurança	215,60	0,02%	240,32	0,02%	-10,29%
Honorários	10.339,22	0,94%	10.324,00	0,94%	0,15%
Conservação e Reparação	11.640,57	1,06%	13.705,58	1,25%	-15,07%
Materiais	4.725,06	0,43%	5.615,50	0,51%	-15,86%
Combustíveis	5.911,29	0,54%	6.255,86	0,57%	-5,51%
Comunicação	17.856,97	1,63%	17.348,03	1,59%	2,93%
Outros	20.259,44	1,85%	14.517,90	1,33%	39,55%
Gastos Com o Pessoal		0,00%			
Remunerações	796.373,41	72,76%	784.687,06	71,72%	1,49%
Encargos sobre remunerações	174.665,83	15,96%	177.012,22	16,18%	-1,33%
Outros	18.842,91	1,72%	12.903,33	1,18%	46,03%
Outros					
Impostos	110,71	0,01%	125,15	0,01%	-11,54%
Correcções Rel a exercicios anteriores	5.191,30	0,47%	20.264,44	1,85%	-74,38%
Outros	126,86	0,01%	461,30	0,04%	-72,50%
TOTAL	1.094.485,78	100,00%	1.094.092,88	100,00%	0,04%

O total dos gastos de exploração, aumentou apenas 0,04%, em relação ao período anterior.

No final do exercício a Empresa apresenta uma estrutura financeira mais equilibrada, comparando com ano anterior, tendo em consideração a natureza da sua actividade, como se conclui dos rácios a seguir apresentados:

RÁCIOS

Solvabilidade (Capital Próprio/Passivo) – 44,50 %

Estrutura de Endividamento (Passivo Corrente/Passivo) – 98,21%

Autonomia Financeira (Capital Próprio/Ativo) – 30,80 %

Liquidez Geral (Activo Corrente/Passivo Corrente) – 1,32

5 – RESULTADOS

O resultado líquido do exercício é positivo em 411,84 euros, e o resultado antes de depreciações positivo em 9.653,75 euros.



TBRTM

O reconhecimento de gastos de depreciações e amortizações no montante de 7.209,40 euros, relacionados com os activos fixos da Empresa originou um resultado positivo antes de impostos de 2.444,35 euros.

6 - FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO PERÍODO

Não se verificaram quaisquer factos relevantes após o termo do período.

7- AUTORIZAÇÕES CONCEDIDAS AOS MEMBROS DOS ORGÃOS SOCIAIS

No período de 2016 não foram concedidas autorizações para a realização de negócios com a sociedade aos membros dos órgãos sociais.

8 – EVOLUÇÃO PREVISIVEL

A evolução previsível da empresa está definida na estratégia e orientações projetadas no plano de atividades e orçamento para 2017.

9 - ASPECTOS LEGAIS

De acordo com as disposições legais aplicáveis, o Administrador Único confirma que:

- I) Em 31 de Dezembro de 2016, não existem dívidas em mora ao Estado e Outros Entes Públicos, incluindo à Segurança Social;
- II) Durante o período não se realizaram negócios entre a sociedade e o seu Administrador.

10 - PROPOSTA DE APLICAÇÃO DOS RESULTADOS

O Resultado Líquido apurado no período de 2016 foi de um lucro de 411,84 euros para o qual se propõe a seguinte aplicação:

- O montante de 41,18 euros seja transferido para Reservas Legais
- O montante de 370,66 euros seja transferido para Resultados Transitados



11 – NOTA FINAL

É de relevar o nobre papel de que o Município incumbiu a SociohabitaFunchal, EM, no apoio que é prestado ao estrato populacional mais carenciado do Concelho.

Uma palavra final de apreço para todos os seus colaboradores e demais entidades que tornaram possível todo o trabalho desenvolvido pela empresa.

Funchal, 10 de Fevereiro de 2017.

O Administrador Único

João Miguel de Freitas Baptista



TRSM

II – ANEXO AO RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO



BARTM

ANEXO AO RELATÓRIO DO ADMINISTRADOR ÚNICO

2016

I - DEPARTAMENTO DE PROMOÇÃO HABITACIONAL

- Acompanhamento das reclamações referentes à obra do Conjunto Habitacional da Quinta Falcão - 16 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Execução de várias vistorias com vista à conservação, reparação e beneficiação de habitações degradadas de agregados familiares carenciados, com elaboração dos respetivos relatórios, que se integram no programa "Preserva"
- Receção Provisória da "Empreitada de Construção de Muros de Suporte de Apoio às Hortas no Palheiro Ferreiro"
- Acompanhamento das reclamações da "Empreitada de Beneficiação do Centro Comunitário do Pico dos Barcelos"
- Análise de diversos orçamentos para execução de obras apresentados pelos munícipes referentes às vistorias realizadas no âmbito do programa "Preserva"
- Preparação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos com vista ao lançamento do Concurso Público da plataforma AcinGov da "Concessão do direito de Exploração de um Espaço Público no Conjunto Habitacional dos Viveiros II"
- Lançamento na Plataforma AcinGov do Concurso "Concessão do direito de Exploração de um Espaço Público no Conjunto Habitacional dos Viveiros II"

TMRM

- Realização do Relatório Preliminar e Final referentes ao Concurso "Concessão do direito de Exploração de um Espaço Público no Conjunto Habitacional dos Viveiros II"
- Vistoria ao Campo de Jogos do Canto do Muro com vista a fazer uma estimativa de custo para a sua reparação, ou seja, de colocação de novo pavimento e reparação da vedação;
- Vistoria ao Campo de Jogos de Santo Amaro com vista a fazer uma estimativa de custo para reparação da vedação;
- Preparação do Programa de Concurso; Caderno de Encargos; Convite à Apresentação de Propostas; Ofício Convite, com vista ao lançamento do Concurso por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Lançamento na Plataforma AcinGov do Concurso "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Acompanhamento das reparações e pinturas do apartamento do r/c, referentes à obra da Rua de Santa Maria nº 246 – 2 fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Análise do Projeto de Execução e Programa de Concurso da obra sita à Rua dos Barreiros nº 16 (Estabilidade; Contenção Periférica; Eletricidade, Telecomunicações e TV (ITED); Ventilação Mecânica das cozinhas; Redes de Águas Quentes, Frias, Residuais e Pluviais; Rede de Combate a Incêndios; Comportamento Térmico com DCR (Declaração de Conformidade Regulamentar) e CE (Certificação Energética); Condicionamento Acústico; Produção de Águas Quentes Sanitárias através de painéis solares, prevendo apoio de esquentador solar a gás de 11 lts; Projeto de segurança contra incêndios; Plano de Segurança e Saúde em fase de projeto).
- Receção Definitiva da "Empreitada de Construção de Muros de Suporte de Apoio às Hortas no Palheiro Ferreiro"
- Receção Definitiva da "Empreitada de Beneficiação do Centro Comunitário do Pico dos Barcelos"
- Acompanhamento das reclamações da "Empreitada de Beneficiação do Centro Comunitário do Pico dos Barcelos"
- Acompanhamento das reclamações referentes à obra do Conjunto Habitacional da Quinta do Faial - 3 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Analisar e responder aos esclarecimentos colocados na plataforma AcinGov em relação ao Concurso por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Execução do Relatório Preliminar em relação ao Concurso por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Acompanhamento das reparações das carpintarias do apartamento do 1º andar, referentes à obra da Rua de Santa Maria nº 246 – 2 fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Preparação do Concurso por Ajuste Direto para " Muro de Contenção de Terras nos Marmeleiros"

RAS

- Preparação do Caderno de Encargos; Programa de Concurso e de Início de Procedimento para o concurso por Ajuste Direto para "Prestação de Seguros aos Utentes dos Centros Comunitários da SocioHabita"
- Acompanhamento das reclamações da "Empreitada de Beneficiação do Centro Comunitário do Pico dos Barcelos"
- Execução do Relatório Final da obra por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Execução do Auto de Consignação dos trabalhos referentes à obra por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Acompanhamento da obra referente ao Concurso por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Introdução na plataforma AcinGov dos elementos referente ao concurso por Ajuste Direto para "Prestação de Seguros aos Utentes dos Centros Comunitários da SocioHabita"
- Realização do Relatório Preliminar referente ao concurso por Ajuste Direto para "Prestação de Seguros aos Utentes dos Centros Comunitários da SocioHabita"
- Realização do Relatório Final referente ao concurso por Ajuste Direto para "Prestação de Seguros aos Utentes dos Centros Comunitários da SocioHabita"
- Introdução na plataforma AcinGov de todos os elementos referentes ao Concurso Público de 8 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão com publicação no JOUE
- Introdução na plataforma AcinGov de todos os elementos referentes ao Concurso Público de 28 fogos a executar no Bairro dos Viveiros com publicação no JOUE
- Introdução na plataforma AcinGov de todos os elementos referentes ao Concurso Público de 30 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão com publicação no JOUE
- Resposta na plataforma AcinGov dos pedidos de esclarecimentos solicitados pelos concorrentes, referente ao Concurso Público de 28 fogos a executar no Bairro dos Viveiros
- Execução do Cronograma Financeiro da obra a executar na Rua dos Barreiros nº 16 na Zona Velha com a finalidade de enviar ao IHRU
- Resposta aos "Erros e Omissões" colocados na plataforma AcinGov pelas empresas referentes ao Concurso Público de 8 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão.
- Resposta aos "Pedidos de Esclarecimentos" colocados na plataforma AcinGov referentes ao Concurso Público de 28 fogos a executar no Bairro dos Viveiros.
- Resposta aos "Pedidos de Esclarecimentos" colocados na plataforma AcinGov referentes ao Concurso Público de 30 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão
- Acompanhamento das reclamações referentes à obra do Conjunto Habitacional dos Viveiros - 28 Fogos, Infraestruturas e Arranjos Exteriores;
- Acompanhamento/Fiscalização da obra referente ao Concurso por Ajuste Direto com Convite da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"

RARM

- Receção Provisória da "Empreitada de Reparação dos Campos de Jogos do Canto do Muro e Santo Amaro"
- Preparação de Concurso por Ajuste Direto para a "Reparação/Beneficiação do Empreendimento sito à Rua dos Barreiros nº 16" – Caderno de Encargos; Processo de Concurso; Medições; Especialidades
- Visitas à obra de "Reparação/Beneficiação do Empreendimento sito à Rua dos Barreiros nº 16" em conjunto com os concorrentes a fim de tirar dúvidas;
- Análise e resposta aos "Erros e Omissões" colocados na plataforma AcinGov referentes ao Concurso Público de 28 fogos a executar no Bairro dos Viveiros
- Análise e resposta aos "Erros e Omissões" colocados na plataforma AcinGov referentes ao Concurso Público de 30 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão
- Lançamento do concurso "Reparação/Beneficiação do Empreendimento sito à Rua dos Barreiros nº 16" na plataforma AcinGov;
- Análise da reclamação efetuada pela empresa RIM, no âmbito da "Audiência Prévia" do Concurso Público de 30 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão;
- Análise Preliminar e Final do Concurso Público de 30 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão;
- Relatório Preliminar e Final do Concurso Público de 8 fogos a executar no Bairro da Quinta Falcão;
- Relatório Preliminar e Final do Concurso Público de 28 fogos a executar no Bairro dos Viveiros;

II - DEPARTAMENTO DE MANUTENÇÃO

- 1º Lançamento de 2 concursos públicos de conservação dos Bairros Sociais da CMF e espaços afetos à SocioHabitaFunchal;
- 177 Vistorias a habitações do Município;
- 6 Vistorias no âmbito do PRESERVA;
- 6 Vistorias e relatórios a pedidos no âmbito do PRID;
- 13 autos de receção de habitações devolvidas ao município;
- 3 Vistorias a habitações para pedido de habitação social
- 24 Orçamentos de obras;
- Envio de 332 faxes para a execução de obras de manutenção;
- Acompanhamento das 188 obras de manutenção CMF/SHF, conforme a seguir descritas:

TRM

1ª LISTA

1	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 2 bloco 6-2ºdireito	Impermeabilização na cobertura
2	C H CANTO MURO II	Bloco A1,A2,A3,B1,B2 e B3	Reparação iluminação áreas comuns-escadaria
3	C H CANTO MURO I	Bloco 3 - R/C esquerdo	Reparação infiltrações piso superior
4	C H SANTO AMARO IV	Bloco C 3ºU	Reparação infiltrações piso superior
5	C H CANTO MURO I	Bloco II	Fixação de guardas metálicas
6	CH ROMEIRAS	Bloco C1 1º esquerdo	Pintura, envernizamentos, impermeabilizações
7	C H CANTO MURO I	Bloco I 1º Frente	Fornecimento /colocação móveis inf. Cozinha, tampo, azul
8	CH VIVEIROS IV	Bloco 1, 2 e 3	Reparação iluminação áreas comuns-escadaria
9	CH ROMEIRAS	C4 2º Direito	Reparação junta dilatação

2ª LISTA

10	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 1 bloco 16 R/C esquerdo	Reparação de derrame de agua na W.C.
11	DIVERSOS	ATL -Santo Amaro	Adaptação de cabeleireiro-Rede agua esgotos, Inst.Eletrica,Carpint.
12	C H VÁRZEA	Bloco 35 - 3º X	Reparação vão interior, reparação pontual movelcozinha
13	C H VÁRZEA	Bloco 35 - 3º X	Pintura geral interior
14	C H CANTO MURO III	Bloco III - R/C -AG	Pavimento cozinha/lavandaria, porta cozinha, fechaduras interiores
15	CH ROMEIRAS	Bloco D1 R/C esquerdo	Reparação rutura gas, revestimentos, pintura
16	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 1 Bloco 4 - 2º direito	Reparação junta dilatação(Poente) e na cobertura

3ª LISTA

17	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 22 - H	Derrame de água tubo geral de alimentação
18	BAIRRO SÃO ROQUE	Bloco 1 R/C esquerdo	Teto falso W.C., gateira em alumínio, pintura
19	DIVERSOS	Rua Santa Maria 225	Reparação derrame de água exterior-Pavimento calçada
20	BLOCO DAS MURTEIRAS	Áreas comuns	Reparação de derrame de agua-tubo geral e distribuição contadores
21	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 22 - N	Reparação de derrame de água tubo geral
22	C H SANTO AMARO IV	Bloco B 1º I	Reparação de infiltrações de esgoto na W.C.
23	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 9-C	Reparação de derrame de esgoto da W.C.
24	CH ALEGRIA II	Áreas comuns	Reparação geral portas corta-fogo

1º CONCURSO MANUTENÇÃO

Lista PM01

PM100	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 2 Bloco 10 -1ºesquerdo	Pintura, pavimento madeira, pav.cozinha,Móveis cozinha, aluminio
PM101	C H ALEGRIA I	14 C - 1º I	Pintura interior, vãos exteriores/interiores, intercomunicad

TRAB

PM102	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 2 Bloco 2 R/C esquerdo	Reparação derrame de agua W.C., pintura quartos de dor
PM104	DIVERSOS	Rua Santa Maria 227	Reparação porta patim ,aro e pintura
PM105	DIVERSOS	Rua Santa Maria 225	Fornecimento e colocação de vidraça em madeira quarto
PM106	C H CANTO MURO III	BLOCO III-AJ	Reparação de derrame de agua na W.C. comum
PM107	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 9 e 11	Reparação geral dos vãos inferiores
PM108	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 2 2 ° esquerdo	Reparação infiltrações piso superior, derrame de agua ca
PM110	BLOCO DAS MURTEIRAS	Áreas Comuns	Fornecimento e colocação de portas para áreas técnicas
Lista PM02			
PM112	BAIRRO PENHA DE FRANÇA	Casa 20	Reparação pontual cobertura
PM113	CH ROMEIRAS	Bloco D10 R/C direito	Execução de caixa para separação ramais de esgotos
PM114	BAIRRO SANTA MARIA	casa 37	Tetos falsos, Reparação pontual cobertura, pavimentos, Pinturas
PM115	C H VIVEIROS III	Fração B	Desobstrução ramal geral esgoto
PM116	CH ROMEIRAS	Bloco D1 eD2	Desobstrução coletor geral de esgoto,
PM117	C H VÁRZEA	Bloco 37	Reparação porta quadro eletrico áreas comuns
PM118	C H PALHEIRO FERREIRO	Áreas Comuns	Base fixação chapa inauguração, limpeza chapa, fixação
PM119	DIVERSOS	ATL São Gonçalo	3 Vãos cx alumínio, pinturas exteriores, pinturas interiores M.cozinha
PM120	C H CANTO MURO III	Bloco II -3° AD	Pintura geral interior, pontos iluminação tetos, rep.forras, rep.p.patim,etc
Lista PM03			
PM121	CH PASTO	Bloco A 1 ° B	Reparação revestimento teto sala e pintura geral sala
PM123	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 7	Lançamento ramal de esgoto e pluvial casa 18 e 19, trab.o
PM124	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 2,4 e 5	Reparação geral portas entrada blocos, fechaduras, mola alumi.
PM125	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 39	Fornecimento e colocação de porta e cx aluminio-quarto/logradouro
PM126	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 36	Fornecimento e colocação de 3 portas interiores, fechadu etc
Lista PM04			
PM128	C H CRUZES I	Bloco II-3° M	Pintura geral interior , pavimento madeira, env. Geral carpintaria,etc
PM129	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 2- R/C esquerdo	Reparação de infiltrações piso superior e esgoto geral
PM130	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 1 Bloco 2-1°esquerdo	Fornecimento e colocação tampo post form, roda tampo,
PM131	C H CANTO MURO III	Bloco III-AM,A N,AQ,AR	Desobstrução ramal geral de esgoto e distribuição
PM132	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 96	Fornecimento colocação três vãos interiores

RABM

			completos, 1ext, vid. alum.
PM133	CH ROMEIRAS	Bloco D10 e D11	Desobstrução ramal geral exterior de esgoto, rep.caixas vi
PM134	C H DAS LAJINHAS	Moradia A	Reparação de esgoto lavandaria A e D
PM135	CH ROMEIRAS	Bloco C1 R/C esquerdo	Reparação de derrame de água
PM139	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 45	Execução tetos falso num quarto de dormir, pintura do qua dormir
PM140	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 2 - R/C direito	Reparação derrame de agua na W.C.
PM141	C H DO GALEÃO	Bloco A -R/C e 1º Direito	Reparação derrame na W.C. 1º piso, teto falso R/C, derram lavandaria
PM142	C H ALEGRIA I	Bloco 14 A	Reparação fechadura porta entrada do bloco
PM143	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 5 -R/C direito	Reparação de derrame de agua na cozinha
	Lista PM05		
PM145	DIVERSOS	ATL CANTO MURO III	Pavimentos, execução caleira, revestimentos azulejos, escadaria
PM146	C H CANTO MURO III	BLOCO III	Retificação e revisão rede pluvial
PM147	C H FÉ-VIRTUDES	Áreas Comuns	Reparação geral ramal exterior de esgoto
	Lista PM06		
PM151	C H VÂRZEA	Áreas Comuns	Reparação porta estacionamento, sensores iluminação, pi
PM152	C H FÉ-VIRTUDES	Fração L	Reparação de derrame de agua, reparação quarto dormir
	Lista PM07		
PM156	BAIRRO RIBEIRA GRANDE	Bloco 4 -4º direito	Reparação derrame de agua junto contador
PM157	DIVERSOS	LOJA RUA DAS PRETAS	Pintura geral, revisão geral inst.eletrica, pavimento madeir logotipos
PM158	DIVERSOS	ANEXO ATL SANTO AMARO IV	Pintura interior geral,fixação quadro
	Lista PM08		
PM161	BAIRRO PENHA DE FRANÇA	Casa 21	Reparação de derrame de agua no exterior
PM163	DIVERSOS	Campo de jogos Santo Amaro	Reparação derrame de agua junto contador, bebedouro
PM164	BAIRRO PENHA DE FRANÇA	Casa 1	Reparação de derrame de agua
PM165	C H PENTEADA	Fração G	Reparação instalação eletrica-tomadas
PM166	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 7-F	Reparação derrame de agua lavandaria
PM168	C H PENTEADA	Fração E	Fornecimento e colocação porta placarol entrada, reparaç p.original
PM169	C H QUINTA FALCÃO I	Áreas Comuns	Reparação de pavimento que esta a ceder junto estacionamentos

RABM

PM170	BAIRRD QUINTA FALCÃD	Sul casa 32-Tardoz PT	Reparação derrame de agua e pavimento que cedeu
PM171	R. ANTERO QUENTAL	1ª Casa à esquerda	Desobstrução ramal de esgoto, reparação tampas cx visita
PM172	C H DO GALEÃO	Bloco A 1º esquerdo	Reparação derrame piso superior, teto falso, pintura
PM173	C H PALHEIRO FERREIRO	Looja -14	Fornecimento de fechaduras e canhões
PM174	C H QUINTA FALCÃD I	Blocos A,B,C,D,E e F	Remoção geral de tomadas das areas comuns
PM176	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 79 e 80	Reparação de derrame de agua na casa 80 e piso na 79
PM177	C H DO GALEÃO	Bloco C-R/C esquerdo	Desobstrução ramal exterior de esgoto, reparação cx visita
PM178	CH ROMEIRAS	Bloco C5 R/C esquerdo	Reparação tubo geral de alimentação de agua
PM179	C H PALHEIRO FERREIRO	Bloco 22 E e N	Reparação de derrame de agua fração N
PM180	C H SANTO AMARO IV	Bloco B- J e K	Reparação de derrame de agua, base duche fração K
PM181	CH PASTO	Áreas Comuns	Desobstrução esgoto principal, reparação coletor distribuição agua
Lista PM09			
PM182	BAIRRO SANTA MARIA	casa 33	Fornecimento e colocação 3 tetos falsos, pintura geral
PM183	C H PALHEIRO FERREIRO	BALOCO 16 -D	Reparar derrame de agua n cozinha
Lista PM10			
PM184	DIVERSOS	Rua das Pretas	Substituição fechadura porta de entrada
PM185	CH ROMEIRAS	Bloco D6	Reparação derrame de agua tubo geral/outros
PM186	CH ROMEIRAS	Bloco C5	Reparação derrame de agua tubo geral/outros
PM187	CH ROMEIRAS	Bloco C4	Reparação derrame de agua tubo geral/outros
PM188	C H PALHEIRO FERREIRO	Áreas Comuns	Reposição de localização reservatório
PM189	C H QUINTA FALCÃD I	Bloco E	Fornecimento e colocação de vidros e perfil aluminio
PM190	BAIRRO PENHA DE FRANÇA	Casa 21	Reparação cobertura
Lista PM11			
PM191	C H CANTO MURD II	Bloco A3 -1ºQ	Fornecimento e colocação de vidraças para os quartos de dormir
2º CONCURSO MANUTENÇÃO			
LISTA2FA01			
2FA001	BAIRRO SANTA MARIA	CASA 31,	Lançamento ramal de esgoto
2FA002	C H PICO DOS BARCELOS	Bloco 46 - BJ	Fornecimento de vidro laminado 3+3 transparente vão lavandaria
2FA004	C H CANTO MURO III	BLOCO II-3ºAE	Reparação de derrame de agua na cozinha
2FA005	RUA PORTAO SÃO TIAGO	12 e 14	Diversas obras de beneficiação
2FA008	CH ROMEIRAS	Bloco D10 2ºesquerdo	Cobertura, derrame de agua cx dist. Aguas W.C.

RUBEN

2FA009	C H SANTO AMARO IV	Bloco A - 3 ° F	Obras de reabilitação fração habitacional
2FA010	C H VÁRZEA	Bloco 37-G	Obras de reabilitação fração habitacional
2FA011	CH ROMEIRAS	Bloco C5-R/C frente	Reparação aro porta patim
2FA013	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 83	Lançamento coletor de esgoto e reparação 3 caixas visit
2FA014	C H CRUZES I	Áreas comuns	Reparação patamares,hall distribuição, casa do lixo
2FA015	CH QUINTA FALCÃO II	BLOCO II-P	Substituição pavimento da cozinha e lavandaria
2FA017	C H CANTO MURO I	BLOCO I - 2°FRENTE	Substituição pavimento sala e corredora
2FA018	R. ANTERO QUENTAL	Entrada 1 casa 3	Reforço estrutural armação cobertura
LISTA2FA02			
2FA020	C H CANTO MURO III	BLOCO I - F	Reparação revestimento a azulejos na cozinha
2FA021	C H SANTO AMARO IV	BLOCO F- 3°AS	Reparação de derrame de agua piso superior
2FA022	C H CANTO MURO I	Bloco 1 -2 ° esquerdo	subs. Sanita, pavimento sala e corredora, tampo post for dil
2FA023	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 62	Alteração vão exterior -porta para vidraça + tapassol
2FA024	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 88	Fornecimento e colocação de dois vãos interiores q,dorm
2FA026	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 41	Aumento W.C., revestimentos, louças sanitárias, rede ag esgotos
2FA027	C H SANTO AMARO IV	Bloco F - 4 - AV	Limpeza caleiras, reparação pontual impermeabilização,
LISTA2FA03			
2FA028	C H CANTO MURO I	Bloco II - 1 ° Direito	Substituição pavimento da corredora e da sala
2FA030	BAIRRO PENHA DE FRANÇA	Casa 11	Reparação de painel exterior e pintura
2FA032	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 31	Encerramento de vãos exteriores a alvenaria de blocos c cimento
2FA034	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 37	Fixação bidé, tubo descarga autoclismo, ponto água no
2FA036	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 57	Encerramento de vãos exteriores a alvenaria de blocos c cimento
LISTA2FA04			
2FA039	C H PALHEIRO FERREIRO	Áreas Comuns de todos os blocos	Remoção inst.eletrica áreas ajardinadas, revisão inst.blo 22
2FA040	DIVERSOS	ATL Santo Amaro	Verificação/reparação central de deteção de incêndio
2FA041	C H VÁRZEA	Áreas comuns	Reparação motor porta estacionamento afeto aos morad
2FA042	DIVERSOS	ATL Palheiro Ferreiro	Reparação geral moveis cozinha, inst.eletrica cozinha,di
2FA043	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 1 Bloco 8 - 1 ° Direito	Desinfestação
LISTA2FA05			
2FA044	CH ROMEIRAS	BLOCO A1	Iluminação
2FA046	CH ROMEIRAS	BLOCO C3	iluminação
2FA047	CH ROMEIRAS	BLOCO C4	iluminação
2FA048	CH ROMEIRAS	BLOCO D1	iluminação

2FA049	CH ROMEIRAS	BLOCO D2	iluminação	TRAB
2FA050	CH ROMEIRAS	BLOCO D6	iluminação	
2FA051	CH ROMEIRAS	BLOCO D7	iluminação	
2FA052	CH ROMEIRAS	BLOCO D9	iluminação	
2FA053	CH ROMEIRAS	BLOCO D10	iluminação	
2FA054	CH ROMEIRAS	BLOCO D12	iluminação	
2FA055	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 2	iluminação	
2FA056	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 4	iluminação	
2FA057	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 6	iluminação	
2FA058	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 10	iluminação	
2FA059	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 12	iluminação	
2FA060	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 1 BLOCO 14	iluminação	
2FA061	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 2	iluminação	
2FA062	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 4	iluminação	
2FA063	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 6	iluminação	
2FA064	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 8	iluminação	
2FA065	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 10	iluminação	
2FA066	C H QUINTA JOSEFINA	RUA 2 BLOCO 12	Iluminação	
LISTA2FA06				
2FA067	C H CRUZES I	Bloco II- 3ºN	Diversas obras de beneficiação	
LISTA2FA07				
2FA068	C H COMBOIO	Áreas comuns	Reparação muro junto entrada estacionamento	
2FA069	C H PENTEADA	Fração G	Fornecimento e colocação vidro vão cozinha	
LISTA2FA08				
2FA070	DIVERSOS	Transporte de materiais diversos	4 Transportes de materiais diversos	
C H PALHEIRO				
2FA071	FERREIRO	Bloco 16	Disjuntor corpo escada	
LISTA2FA09				
2FA074	CH ALEGRIA II	Áreas comuns	Substituição fechadura porta entrada e chaves	
2FA075	C H CANTO MURO II	Bloco A3 -4W	Desobstrução ramal de esgoto	
2FA076	C H DAS LAJINHAS	Áreas Comuns	Revisão coberturas	
2FA077	C H QUINTA JOSEFINA	Rua 1 bloco 6- 2ºesquerdo	Desobstrução ramal esgoto lavandaria e cozinha	
2FA078 DIVERSOS				
Transporte de materiais diversos				
2FA079	C H ALEGRIA I	Bloco 14-A-2ºC	Reparação de infiltrações na W.C.	
C H PALHEIRO				
2FA080	FERREIRO	Áreas Comuns	Fornecimento de material diverso	

2FA081	CH ROMEIRAS	A1-R/C e 1º direito	Desobstrução ramal de esgoto
	BAIRRO RIBEIRA		
2FA082	GRANDE	Bloco II	Desobstrução ramal geral de esgoto e fracções R/C, rep. visita
2FA083	C H VÁRZEA	Bloco 11,17 e 37	Desobstrução pluvial, reparações creche, tampas ralos pluv
	C H PALHEIRO		
2FA084	FERREIRO	Bloco 22 -A	Reparação infiltrações piso superior
2FA085	C H ALEGRIA I	Bloco 14 A-3º E	Desobstrução ramal de esgoto
2FA086	CH ROMEIRAS	Bloco C1,C2 e C3	Desobstrução ramal de esgoto
LISTA2FA10			
2FA087	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Casa 90	Cx alumínio, cobertura, moveis de cozinha e W.C.
	DIVERSOS	Rua das Pretas n.º 55 -Loja Social	Suportes de espelhos, espelho W.C. , tampa sanita
2FA089	C H CANTO MURO III	Bloco I e II	Curvas para pluvial em chapa galvanizada, ralos pavimento
	BAIRRO QUINTA DAS		
2FA090	FREIRAS	Entrada 17 casa 5	Reparação painéis exteriores, teto falso quarto dormir, vidro pint.quarto
2FA091	C H VÁRZEA	Bloco 35-6ºAE	Reparação pontual da cobertura
2FA093	BAIRRO QUINTA FALCÃO	Caminho Cemitério 22	Reparação de derrame de agua na alimentação ao esquent
LISTA2FA11			
2FA095	C H CANTO MURO III	Bloco III-2ºK	Desobstrução ramal geral de esgoto, fixação de bidé
2FA099	C H SANTO AMARO IV	Bloco D	Revisão iluminação bloco
LISTA2FA12			
2FA104	DIVERSOS	ATL Palheiro Ferreiro	Fornecimento e colocação de vidro laminado transparente
2FA105	C H QUINTA FALCÃO I	Bloco A	Reparação iluminação corpo de escada
LISTA2FA13			
2FA107	C H CANTO MURO I	Bloco I - 1º frente	Reparação de derrame de agua tubo geral
	C H PICO DOS		
2FA108	BARCELOS	Bloco 76	Desobstrução ramal de esgoto e pluvial
2FA109	BAIRRO SANTA MARIA	Casa 42 e 43	Lançamento ramal exterior de esgoto
LISTA2FA14			
	BAIRRO QUINTA DAS		
2FA110	FREIRAS	Antiga casa 31	Encerramento de vãos exteriores a alvenaria de blocos de cimento
LISTA2FA15			
2FA111	C H QUINTA FALCÃO I	Bloco B -3º esquerdo	Reparação de infiltrações provenientes da caleira

- Execução de 24 medições/estimativas;
- Lançamento concurso publico reparação 6 fogos habitacionais e execução muro suporte terras CH Palheiro Ferreiro;
- C.H. Alegria II (pinturas gerais e pavimento madeira);

RAR

- CH Canto Muro II – Q- (Pinturas gerais, pavimento cozinha/lavandaria, móveis de cozinha, louças sanitárias, envernizamentos gerais);
- CH Palheiro Ferreiro 9-H (Moveis de cozinha, pinturas gerais, envernizamentos);
- CH Pico dos Barcelos 76 – L (Móveis de cozinha, louças sanitárias, vãos interiores e exteriores, pavimento madeira, pinturas e envernizamentos gerais);
- Bairro Ribeira grande – bloco II -2 direito (Móveis de cozinha, porta patim, pinturas gerais, louças sanitárias, pinturas e envernizamentos gerais);
- C.H. Canto Muro I Bloco I 1º Direito (Pavimentos, Envernizamentos, pinturas e envernizamentos gerais);
- Execução muro suporte de terras de reservatório de água para rega das hortas do C.H. Palheiro Ferreiro.

III - GABINETE DE ESTUDOS E PROJECTOS

Website da Sociohabitafunchal E.M.

A empresa municipal dispõe de uma página na internet que é composta por áreas de intervenção, correspondentes aos seus principais departamentos e serviços. Os conteúdos informativos são disponibilizados consoante informação recebida por parte dos vários intervenientes.

A sua atualização é constante e com base no cumprimento de novos conteúdos por parte dos diversos departamentos e serviços.

As questões relacionadas com perguntas e respostas através do campo serviços online têm alguma procura, sendo reencaminhadas e comunicadas aos serviços competentes. Da mesma forma se processam a solicitação e as mensagens através do correio eletrónico da Sociohabitafunchal, E.M.

Tecnologias de Informação e Comunicação Multimédia

A Sociohabitafunchal, E.M. dispõe de uma página no Facebook, no Twitter e conta no YouTube que são excelentes ferramentas de comunicação e com grande visibilidade. Estas redes sociais atualmente estão mais voltadas para a área de gestão social com divulgação de projetos e programas sociais.

Em 2016, procedeu-se a uma atualização diária, consoante as várias atividades e projetos de intervenção comunitária desenvolvidos nos 7 Centros Comunitários, Polo de Emprego, Oficina Solidária e Loja Social. A divulgação de eventos e acontecimentos públicos da empresa municipal faz parte deste procedimento com devida programação das suas datas. No Canal do Youtube, a atualização é feita sempre haja realização de vídeos.

RARM

Em termos estatísticos o alcance de visualizações das páginas é variável, consoante os eventos publicados. Até à data do presente relatório temos os seguintes números:

Facebook: 1223 – Alcance da publicação; 4404 – Interação com a publicação; 4 – Cliques para o site; 1.836 – Gostos

Twitter: 2.245 tweets

YouTube: 116 vídeos inseridos com 6.902 visualizações.

Links para website e Redes Sociais



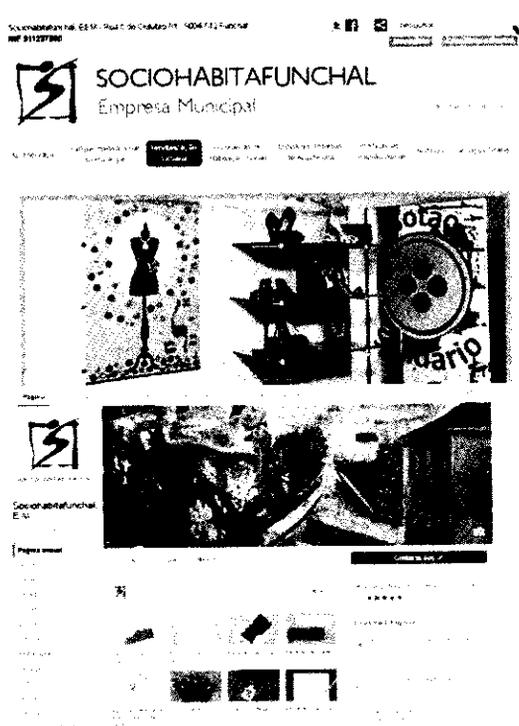
<http://www1.cm-funchal.pt/sociohabitafunchal>

<http://www.facebook.com/pages/Sociohabitafunchal-EM/278768438835509>

<https://twitter.com/#!/Sociohabita>



<http://www.youtube.com/channel/UC5-Qo3gokfB1KU5iz-LtuNg>



RAIM

IV – DEPARTAMENTO DE GESTÃO SOCIAL

A. CANDIDATURAS A HABITAÇÃO SOCIAL

- Nº de Candidaturas a Habitação Social rececionadas no ano de 2016 – 124
- Nº de Candidaturas ao PRID no ano de 2016 no ano de 2016 – 1
- Nº de Audiências com marcação – 438
- Nº de Vitorias – 145
- Nº de Atribuições de Habitação Social – 11
 - T3 nas Romeiras D-1 – r/c esquerdo a uma família residente Estrada do Aeroporto nº 91, porta 4 (anexos abarracados).
 - T2 no Conjunto Habitacional Palheiro Ferreiro, Bloco 9 - G, a uma família residente no Caminho do Pico do Funcho (Ruína).
 - T3 no Conjunto Habitacional da Quinta Josefina – Bloco 10 – 1º Esquerdo, a uma família residente na Rampa do Relojoeiro – São Martinho.
 - T2 no Conjunto Habitacional da Quinta Josefina - Bloco 16 – 2º Direito, a uma família residente no Caminho da Lombada – São Martinho.
 - T2 no Conjunto Habitacional das Romeiras – Bloco C1 – 1º Esquerdo – Santo António, a uma família residente na Rua de Sta, Luzia , 65 (Pensão);
 - Bairro de Santa Maria, a um agregado residente na Pensão Vista Alegre – Santa Luzia;
 - T2 no Bairro de São Roque a um agregado residente no Conjunto Habitacional do Pico dos Barcelos;
 - T2 no C.H. Santo Amaro IV, Bloco A3, 1º Q a um agregado residente na Azinhaga da Penha de França, ent. 10, porta 8 – Imaculado (ruína);
 - T3 no Bairro da Ribeira Grande, bloco 2 – 2º esq. a um agregado residente no Beco dos Vimieiros, Nº 5-A – Santo António (Habitação com anexos, sobreocupação);
 - T2 no C.H. Cto. Muro I, bloco 1, 1º direito a um agregado residente na Estrada da Boa Nova – Sta. Maria Maior (Ação de despejo, doenças graves, deficientes);
 - T2 no C.H. Cto. Muro II, Bloco A, 3º F a um agregado residente no Beco do Relojoeiro, 12 A – São Martinho (anexos de habitação, doenças graves);
- Nº de Trocas de Habitação nos Bairros Sociais – 11:
 - C.H. Alegria, a uma família residente no C.H. Qta. Josefina (transferência para tipologia adequada T2-T1);
 - C.H. Várzea a uma família residente no C.H. Qta. Josefina (acessibilidades);
 - Conjunto Habitacional da Várzea Nº 37 – 2º G, para Conjunto Habitacional das Cruzes – Bloco 2 – 2º M (T3-T1, alteração de tipologia) – São Pedro;

RARM

- Conjunto Habitacional das Cruzes – Bloco 2 – 2º M para Conjunto Habitacional das Cruzes - Bloco 2 – 2º L – São Pedro;
- Bairro de São Roque para o Conjunto Habitacional do Pico dos Barcelos – Bloco 76 – 4º L (R/C) – Santo António;
- Bairro da Quinta Falcão – casa Nº 31 para o Conjunto Habitacional da Quinta Falcão II – Bloco 1 – 2º K – Santo António;
- Conjunto Habitacional da Várzea para Conjunto Habitacional das Cruzes ((T3-T1, alteração de tipologia);
- Bairro da Qta das Freiras para o Bairro dos Viveiros, BI G por falta de condições de habitabilidade (a habitação vai ser selada);
- Bairro de Sta Maria para o Canto do Muro III por falta de condições de habitabilidade (a habitação vai ser selada);
- Bairro da Qta. Falcão, nº 5 para o Conjunto Habitacional da Várzea (Renovação do Bairro da Qta. Falcão);
- Conjunto Habitacional das Romeiras, para o Conjunto Habitacional das Cruzes (alteração de tipologia T3-T1);

B. GESTÃO DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS

- Atendimento e acompanhamento psicossocial aos moradores dos Conjuntos Habitacionais, visitas ao domicílio e encaminhamento/articulação com diversas instituições nas áreas de Segurança Social, Saúde, apoio alimentar entre outras, conforme as necessidades dos utentes;
- Apoio às famílias com dívida de renda social e ações de despejo com elaboração de planos de pagamento;
- Gestão de todos os pedidos de coabitação, exclusão, transferências de habitação, averbamentos, pedidos de ausência entre outros;
- Identificação de famílias para encaminhamento através da Oficina Solidária e Loja Social;
- Gestão das Hortas Sociais, Pomar Comunitário, áreas comuns e espaços verdes dos empreendimentos de Habitação Social;
- Realização de reuniões de moradores, para gestão dos condomínios dos blocos de apartamentos, nos diversos Conjuntos Habitacionais;
- Colaboração nas campanhas de limpeza, em articulação com o Departamento de Salubridade da C.M.F., nos vários empreendimentos;

C. GESTÃO DOS EQUIPAMENTOS SOCIAIS/ PROJETOS DE INCLUSÃO SOCIAL

• Oficina Solidária

- Apoio a várias entidades e Centros Comunitários:

- PART
- ADECOM (Restauro de móveis de uma família residente no Monte);
 - Centro Comunitário do Pico dos Barcelos (Prateleiras e armários);
 - Centro Music@rte – Projeto “Espelho Meu” (Equipamento com sofás, pufs, estantes e armários);
 - “Botão Solidário” – Loja Social da Rua das Pretas, nº 55 (Sofás, cadeiras e prateleiras);
 - Centro Comunitário do Cto. Muro (Recuperação de estantes);
 - Junta de Freguesia de Sta. Maria Maior – 15 peças (estofamento de sofás e poltronas);

• Atribuição de móveis para o equipamento de habitações de inquilinos, num total de 16 famílias:

- C.H. Palheiro Ferreiro – 2 famílias;
- C.H. Romeiras – 4 famílias;
- C.H. Cto. Muro I, II, III – 3 famílias;
- C.H. Qta. Josefina – 3 famílias;
- Bairro de São Roque – 1 família;
- C.H. Palheiro Ferreiro – 2 famílias;
- Viveiros Bloco G – 1 família;
- Bairro da Qta. Falcão – 2 famílias;

• Outras famílias apoiadas:

- Apoio a 2 famílias candidatas a habitação Social, no equipamento das suas habitações arrendadas;
- Apoio a 2 famílias dos Incêndios de Agosto, com equipamento completo das suas habitações;

• Recolha de doações, diversas de Particulares e do Hotel de Sta. Maria;

• Participação na Feira – “Portugal Economia Social”, em Lisboa, com um Stand de divulgação da Oficina e dos seus trabalhos;

• Participação na “Feira do Livro” do Funchal, com exposição de peças de mobiliário;

• Restauro de 11 peças para Leilão/Venda.

• Loja Social “Botão Solidário”

Através do encaminhamento das Juntas de Freguesia e dos técnicos que efetuam a gestão dos empreendimentos foram identificadas diversas famílias com necessidades ao nível do vestuário,

BARB

calçado e equipamento para a habitação, tendo sido apoiados **130 agregados familiares**, num total de **324 pessoas**.

- **Abertura e Inauguração da 2ª Loja Social- Botão Solidário** na Rua das Pretas nº55, tendo como objetivo abranger todos os munícipes carenciados do concelho do Funchal, encaminhados pelas Juntas de Freguesia;
- Campanha de angariação e recolha de bens para equipamento para a loja;
- Recolha de diversas doações de particulares e de Associações, bem como de Hotéis nomeadamente do Hotel Vidamar e Hotel Santa Maria;
- Triagem e tratamento de roupas;
- Realização de trabalhos no Atelier de Costura e colaboração com os diversos Centros Comunitários na confeção dos trajes de Carnaval e das Marchas Populares;
- Organização do stock em armazém.

• **Polo de Emprego**

- Total de Utentes inscritos em 2016 – **122 utentes**

- Total de Utentes Ativos – 92

Atividades Desenvolvidas:

- **Apoio à procura ativa de emprego** – acompanhamento personalizado dos desempregados, informação sobre as técnicas ativas de emprego (Todos os utentes ativos);

- Atendimentos:
 - Presencial – 620
 - Contacto Telefónico – 132
 - Correio Eletrónico – 174
 - Correspondência – 25
- Orientação profissional de utentes
 - Realização de processos de candidaturas espontâneas a emprego – 22 utentes e 2 colocação.
 - Criação de currículos e cartas de apresentação - 50
- Dinamização e Contato com Entidades Empregadoras – 15
 - Entidades com necessidades de recrutamento – 10
 - Entidades sem necessidades de recrutamento – 5
- Angariação de Ofertas de Emprego – 17
 - Total de Vagas - 28
 - Total de Utentes Encaminhados – 51
 - Total de Utentes Colocados – 11
- Encaminhamento para Programas de Emprego do Instituto de Emprego – 49 utentes
- Encaminhamento/Divulgação de Formação Profissional (geral) – 42 utentes.

TRAB

- Encaminhamento para cursos de melhoria de competências (DTIM/ Atelier Quinta Falcão) – 3 utentes
 - Encaminhamento para Cursos Técnicos Profissionais – 10 utentes
 - Encaminhamento/Divulgação Mobilidade e Trabalho Espaço Europeu – Rede EURES – 6 Utentes
 - Encaminhamento/Divulgação Empreendedorismo – IEM (Programas de Apoio à Criação do Próprio Emprego – 5 utente
- Sessão na área do Emprego empreendedorismo e Formação**
- 5 Sessões Técnicas de Procura de Emprego – Utentes Inscritos no Instituto de Emprego da Madeira – 251 participantes
 - 1 Sessão Técnicas de Procura de Emprego – Utentes do Curso de Alfabetização do Atelier Quinta Falcão – 10 participantes
 - 1 Sessão de Apresentação Oferta Formativa Escola Dr. Brazão de Castro – 10 participantes
 - 2 Sessões de Técnicas de Procura de Emprego e Simulação de Entrevista – Utentes do Centro Comunitário do Pico – 19 participantes
 - 1 Sessão de Técnicas de Procura de Emprego – Jovens do Núcleos de freguesia de Santo António e São Roque – 21 participantes
- Apresentações Quinzenais dos Desempregados Subsidiados – 112 atendimentos**
- Utilização da página do Facebook do Polo de Emprego para divulgação de serviços do Clube de Emprego (Total de seguidores – 4.601);**
- Realização de um vídeo promocional do Polo de emprego, divulgando atividades e serviços. O vídeo foi visualizado por mais de 2.000 pessoas e 15 pessoas partilharam e alcançou um total de 4.588 pessoas.
 - **Publicação Anual:**
 - Ofertas de Emprego – 127
 - Área do Empreendedorismo – 5
 - Divulgação de Oferta Formativa – 16
 - Divulgação de ofertas de Emprego/Formação no Espaço Europeu (Mobilidade no Emprego) – 5
 - Divulgação de formas de procurar emprego e Técnicas de Ativas de Emprego – 20
 - Divulgação de Programas de Emprego – 5
 - Divulgação Serviço Voluntariado – 2
- Participação no Evento dos Polos de Emprego “Rumo ao Futuro Profissional”:**
- Realização de 5 feiras de divulgação de oferta formativa 2016/2017 nos concelhos de Santa Cruz, Machico, Ponta do Sol, São Vicente, Câmara de Lobos;
 - Realização de 1 sessão de Técnicas de Procura de Emprego para os desempregados residentes no concelho de Machico.

RARW

- Parcerias com Instituições no sentido do encaminhamento dos desempregados, para formação e inserção no mercado de trabalho, sessões de informação/formação e divulgação na área do Emprego:

- Instituto de Emprego;
- Junta de Freguesia de Sto. António;
- Polo de Emprego de Machico;
- Polo e Emprego de São Roque;
- Escola Básica 2º e 3º Ciclos Dr. Eduardo Brazão de Castro;

Outros Projetos de Inclusão Social

- **Educação e Alfabetização de Adultos** – Ensino recorrente em curso nos 7 Centros Comunitários, envolvendo 3 professores do Ensino Básico e 91 formandos;
- **Cursos EFA** – Educação e Formação de Adultos, com equivalência ao 6º e 9º ano de escolaridade, em parceria com a Escola Dr. Eduardo Brazão de Castro, em curso nos Centros Comunitários, num total de 59 alunos:

- Music@rte – 2 turmas (33 alunos)
- Atelier de Artes Plásticas da Qta. Falcão – 1 turma (26 alunos);

- **“Férias Grandes Inclusivas”** – Projeto de ocupação de crianças e jovens no período de férias escolares de Verão, desenvolvido nos 7 Centros Comunitários da SHF.

Envolveu 170 crianças dos 6 aos 16 anos entre as quais 41 com necessidades educacionais especiais.

Contou com a colaboração de 37 técnicos superiores da SHF, do Programa de Formação da CMF e do Instituto de Emprego, nas áreas social, desporto, dança, música e artes plásticas, entre outras.

Contou também com a colaboração de 19 Entidades Públicas, 5 Associações e 21 Entidades Particulares/Empresas.

Realizaram-se a Festa de Abertura e de Encerramento deste Projeto, que contou com a presença de todos as crianças/jovens e colaboradores.

- **Oficina da Música/ Expressão Musical** - A música como prevenção de comportamentos de risco e treino de competências.

- **Total de utentes: 205 Utentes** dos diversos Centros Comunitários (Sto. Amaro – 57, P. Ferreiro – 18, São Gonçalo – 40, Pico Barcelos – 18, Qta. Josefina – 16, Qta. Falcão – 30, Canto do Muro – 26).

RARSA

- Apoio aos três Ginásios da CMF (Barreirinha, Sto. António e São Martinho) com aulas semanais, criação de grupos corais, atuações públicas e ensaios de marchas populares.
- Formações diárias em Expressão Musical direcionadas a crianças, jovens, adultos e seniores;
- Aulas de piano, bateria, acordeão, viola, viola- baixo, cavaquinho, rajão, entre outros;
- Criação de diversos tipos de grupos (Grupos corais, Bandas, Grupos de Rap, Grupos de percussão, etc.);
- Atuações ao longo do ano em eventos de cariz social, Programas de Rádio e Televisão, Intercâmbios Musicais com os outros Centros Comunitários da SocioHabitaFunchal, Ginásios da CMF e Instituições da RAM;
- Preparação/atuação em eventos de datas festivas ao longo do ano (Carnaval, Natal, Festa da Castanha, Santos Populares, Dia da Música, Dia do Idoso, aniversários de Instituições, São Martinho, Natal, Mercado Quinhentista, etc.);
- Projetos de Percussão - Diversos Projetos que consistem em performances rítmicas juntando também outros tipos de instrumentos, vozes e coreografias;
- Projeto "Samba" (Projeto de percussão onde os alunos têm a possibilidade de aprender ritmos de Samba) - Participação em diversos Eventos, nomeadamente em Cortejos de Carnaval;
- Projeto "Os Macetitas" (Projeto de Bombos Tradicionais onde os alunos aprendem variados ritmos utilizados nas músicas tradicionais portuguesas e conjuntamente coreografias);
- Introdução ao instrumento de sopro Gaita-de-foles (Primeiro contacto com o instrumento a fim de seleccionar alguns elementos do grupo para iniciar a aprendizagem);
- Projeto "Stomp" (Projeto onde são criadas performances rítmicas com instrumentos 100% recicláveis/reutilizáveis, aliadas a coreografias);
- Projeto "Percussão com arte"- em parceria com a CRIAMAR (Projeto que alia Percussão com Banda suporte, Vozes, Coreografias, onde são interpretados temas diversos nomeadamente clássicos a nível Mundial);
- Projeto "Férias Grandes Inclusivas 2016" – Ao longo das férias de Verão, de entre outras atividades é implementado o projeto - Oficina da Música. Tiveram a oportunidade de criar Bandas de Música, Grupos de Dança, Grupos de Canto, BoysBand's e Girls Band's, Rap, etc.; Estes grupos (apesar de todo o trabalho de competências subjacente às atividades) têm como principal objetivo atuar na festa de Encerramento das Férias de Verão. Por outro lado também foram desenvolvidos atividades musicais, tais como jogos (rítmicos e melódicos), intercâmbios, visitas de estudo, etc;
- Criação e confeção de instrumentos musicais reciclados; Exposição dos trabalhos em diversos Eventos;
- Parcerias/Apoio a diversas Instituições (Serviço de Prevenção e tratamento de Toxicoddependência da Madeira, Escolas, Projetos Sociais, Centros de Saúde, etc.);
- Ensaios dos grupos com a criação de coreografia das Marchas Populares da SHF;

• **Oficina das Artes - Projeto "Intervir pela Arte"** - A expressão plástica como meio de desenvolvimento pessoal e social direcionada a crianças; jovens, adultos e seniores.

BARÇA

- **Total de utentes: 314 Utentes** dos diversos Centros Comunitários (Sto. Amaro – 60, P. Ferreiro – 20, São Gonçalo – 50, Pico Barcelos – 18, Qta. Josefina – 14, Qta. Falcão – 120, Canto do Muro – 22; Cruzes - 10).

Atividades:

- Colaboração com a CMF, em aulas semanais de expressão plástica no Ginásio da Barreirinha e Universidade Sénior;

• **Visitas de estudo culturais:**

- Atelier da artista plástica Patrícia Sumares;
- Quinta pedagógica dos Prazeres;
- Pedy paper cultural - Machico;
- Exposição individual de pintura de Noé de Cró – Casa da Cultura de Santana;
- Exposição Arq. Paulo David - Casa da cultura de Santa Cruz;
- Museu do Açúcar - Funchal;
- Museu de História Natural do Funchal;
- Exposição colectiva na casa da cultura de Santana;
- Feira de artesanato – Jardim Municipal do Funchal
- "Eco prazeres" – agricultura biológica;
- Parque Temático da Madeira;
- Acantonamento artístico no Paul do Mar;
- Teatro inclusivo – Cine teatro de Santo António;
- Participação no **Concurso "Presépio Ecológico" da CMF** – envolvendo todos os Centros Comunitários;
- **Participação em Exposições:**
 - Exposição La Vie "Voluntariado", com trabalhos dos Centros Comunitários;
 - Realização dos trabalhos e exposição da "Semana da Mobilidade";
 - Realização da exposição em Santana "Sociohabitafunchal - Intervir pela arte";
 - Participação na Exposição "Presépios Ecológicos" (Centro Cívico de Santana);

• **Atividades desenvolvidas nos Centros Comunitários:**

- Pintura em Tecido;
- Massa biscuit;
- Realização de relógios em cerâmica;
- Adereços para marchas;
- Pintura em pedra de calhau "CPCJ";
- Pintura em acrílico;
- Desenhos e Pinturas;
- Jogos de desenvolvimento criativo e de reflexão;
- Decoração do atelier e etiquetas com os nomes para "Férias Grandes";
- Body art – campeonato europeu de futebol;

RABTA

- Decoração para aniversários (placar e Pinhata);
- Elaboração de pintura em tecido para a festa da lapa;
- Pinturas faciais - festa da Lapa;
- Cinzeiros de praia em latas;
- Pinturas de T-shirts;
- Execução de catavento;
- Desenhos e Pinturas;
- Elaboração de uma caixa com materiais reciclados;
- Elaboração de origamis – mobilidade (aviões e barcos).
- Elaboração do presente para o “Dia dos Avós”;
- Decorações temáticas do Ateliê;
- Elaboração de jogos com materiais reciclados;
- Elaboração de artigos para a feira das vontades.
- Pirogravura;
- Fotografia e Vídeo;
- Art e Design para Carnaval - letreiro principal e letreiros para cada ala e vários adereços para os foliões;
- Art e Design para Marchas Populares – letreiros, bandeiras e vários adereços;
- Curso de Artes Decorativas;
- Curso de Pintura de Tecidos;
- Design gráfico: Cartazes, folhetos, Certificados, fichas;

• **HIP – HOP – Danças Urbanas** – Projeto de Inclusão pela Dança, desenvolvido nos vários Centros Comunitários, com aulas semanais, tendo envolvido 60 alunos.

• Participação do grupo em vários eventos, tais como:

- Corteio de Carnaval, organizado pela Associação Garouta do Calhau, no Jardim Municipal;
- “Enterro do Osso” na Escola do Tanque, em conjunto com o grupo de Bali do Centro Music@rte;
- “Vespas”, em conjunto com o grupo de utentes do Centro Music@rte;
- “Let’s Battle” – Campeonato de Hip-Hop (eliminatória na Madeira), Escola da APEL, promovido pelos STG Dance e SHF;
- Aula aberta com todos os dançarinos do professor;
- Festa de Encerramento do Projeto “Férias Grandes Inclusivas” no Parque Temático de Santana;
- Participação na “Semana da Mobilidade” no Funchal com a apresentação de um flahmob, realizado por todas as crianças e jovens afetos aos centros comunitários da Sociohabitafunchal;
- Festa de Comemoração do Aniversário do Pavilhão CAB em S. Martinho;

- "Feira das Vontades" – Jardim Municipal;

- Centro de Dia de Sto. Amaro.

RAR

• **Desporto** – Atividades desenvolvidas na área do Desporto:

- Ginástica de Manutenção;
- Hidroginástica no Complexo Desportivo da Penteadá, destinada aos utentes dos Centros Comunitários e da Universidade Sénior;
- Ténis de mesa;
- Torneio de Futebol de Crianças de Verão;
- Torneio de Futebol de Rua;
- Campeonato de Futebol de Rua;
- Hipismo;
- Canoagem.

• **Marchas Populares** – Projeto que envolveu a participação de 178 utentes de todos os Centros Comunitários, intergeracional, com a elaboração dos trajes e acessórios pelos próprios utentes.

Participação deste grupo em 28 locais, Hotéis, Festas nas freguesias do Funchal e outras nos concelhos da Região.

Realização da Marcha da SHF, com letra elaborada pelos utentes e música pelo técnico da SHF.

• **Carnaval** – Participação de um grupo de 150 utentes dos Centros Comunitários, no Cortejo Alegórico da Associação Garouta do Calhau e em Sta. Cruz, com a criação de trajes e acessórios pelos próprios utentes.

• **"Espelho Meu"** – Criação de um cabeleireiro no Centro Comunitário Music@rte em Sto. Amaro, na sequência de uma candidatura nível nacional à SIC – Esperança, tendo sido efetuado um conjunto de workshops para aquisição de competências pessoais e sociais e da formação na área da estética (120 formandos).

• **"Re - criando Lares"** – Projeto de formação ao nível da gestão familiar e doméstica, desenvolvido no Centro Comunitário da Qta. Josefina, o qual foi totalmente equipado com lavandaria, quarto de dormir, etc, à semelhança de uma habitação familiar. Este projeto foi articulado com diversas instituições, Segurança Social, centro de Saúde de Sto. António, Escola Hoteleira, entre outras, as quais foram responsáveis por ministrar os diversos módulos de formação. Contou-se com a presença de 18 formandos.

• Projeto **"Bairro a Brilhar, Todos a Limpar"** – Manutenção e preservação das Áreas Verdes, Hortas e Pomar Comunitário dos Conjuntos Habitacionais, o qual conta com a colaboração do Departamento de Desenvolvimento Social da CMF.

Realização de várias campanhas de limpeza em articulação com o Departamento de Salubridade da CMF e os moradores dos Bairros Sociais.

RARA

- Candidatura a um Projeto Nacional – “BPI – Capacitar”, do projeto “Férias Grandes Inclusivas”, de ocupação de crianças e jovens com necessidades educativas especiais em parceria com a D.R. Educação e A. P. Deficientes.
- Participação no Projeto “Ser Família”, promovido pela UCAD - Projeto de Intervenção Comunitária nas famílias, nomeadamente, no âmbito da prevenção do consumo de substâncias psicoativas, violência doméstica, promoção da saúde mental, comportamentos de risco no âmbito da sexualidade, HIV/SIDA, dificuldades na gestão da vida familiar e doméstica e programas de emprego.
- Participação de todos os Centros Comunitários na “Feira das Vontades”, promovida pela Casa do Voluntário, com a confeção de artigos para exposição e venda e ainda participação na Exposição do Voluntariado no centro comercial “La Vie”, com uma exposição de vários artigos confeccionados pelos utentes.
- Organização da “Missa do Idoso”, na Igreja do Colégio, no âmbito das Comemorações do “Dia da Terceira Idade”, envolvendo toda a população idosa – utente dos Centros Comunitários e Ginásios da CMF.

Centros Comunitários

Total de utentes nos Centros Comunitários – 815

CENTRO COMUNITÁRIO DE SÃO GONÇALO

Nº Utentes – 65

I – PROJETOS DESENVOLVIDOS COM A POPULAÇÃO SENIOR:

- Projeto “Educação para a saúde sénior” (articulação com a equipa de saúde do Centro de Saúde do Bom Jesus):
 - Aplicação de Vacinas da Gripe;
 - Rastreios de Saúde - Controle da Tensão Arterial e da Diabetes de todos os utentes envolvidos neste projeto.
- Projeto “Viver a música”:
 - Ensaio de músicas para Missa do Idoso;
 - Ensaio de músicas para participação na Missa na Igreja de S. Gonçalo;
 - Ensaio de músicas para festas de Carnaval, Marchas Populares e Natal;
 - Ensaio de um musical;

RARA

- Apresentação do musical "Amor Incondicional", na Escola Básica da Nazaré e no 3.º Encontro de Teatro Comunitário no Centro Luís de Camões;

- Projeto "**Alfabetização de Adultos**":
 - Realização de duas aulas semanais;
- Projeto "**Expressão plástica**":
 - Pintura em tecido e em vidro;
 - Realização de trabalhos para a exposição de artes plásticas realizada em Santana, com a presença do grupo na inauguração.
- Projeto "**Ginástica de Manutenção**" duas aulas por semana:
 - Realização de caminhadas como prevenção do sedentarismo;
 - Realização de exercícios físicos como forma de prevenção de doenças e adequados às necessidades do grupo;
 - Rastreios sobre o índice da massa corporal do grupo;
 - Saídas culturais;
- Projeto "**Culinária da Avó**":
 - Sessões teóricas e práticas semanais com base na reutilização dos alimentos, confeccionando pratos económicos, saudáveis e equilibrados, com orçamentos reduzidos.
 - Temas das Sessões:
 - A importância da Roda dos Alimentos;
 - Noções básicas da Culinária;
 - Aprender quais os tipos de facas de cozinha, treinar os cortes;
 - Realização de receitas económicas;
 - Mês da Gastronomia Alentejana.

Atividades Lúdicas e Pedagógicas com a População Sénior:

- Intercâmbios com o Centro Comunitário do Pico dos Barcelos:
 - Piqueniques na Serra e diversas saídas culturais;
 - Visita ao Museu do Vinho;
- Comemoração do **Dia do Idoso**:
 - Participação no evento que decorreu na Água de Pena;
 - Missa do Idoso;

- Atividades de Animação Sociocultural;
- Comemoração dos Aniversários dos utentes – Convívio;

RARBA

- Atividades de **Animação Sociocultural**:
 - Jogos tradicionais, jogos de mesa com o objetivo de trabalhar a motricidade fina, a concentração e a memória;
 - Comemoração das datas festivas (dia da mulher, amizade, páscoa.....) e decoração do Centro para estas datas;
- Valorizar os conhecimentos dos seniores e reforçar o seu papel na sociedade, através da promoção de atividades manuais com material EVA e reutilização de outros materiais;
- Almoço de Natal – Intercâmbio com o C.C. do Pico dos Barcelos;
- Participação na “**Feira das Vontades**” – realização de artigos para divulgar o trabalho dinamizado no Centro Comunitário;
- Comemoração do **Dia dos Reis**:
 - Visita à Junta de Freguesia de São Gonçalo, ao Lar Vila Assunção e à Farmácia;
- Comemoração do “**Dia de Santo Amaro – Varrer os Armários**”:
 - Intercâmbio com as crianças do Infantário de São Gonçalo e da Escola Básica de 1º Ciclo com Pré-Escolar de São Gonçalo;
- Palestra sobre “Técnicas de Defesa Pessoal na terceira idade” – intercâmbio com o Centro Comunitário do Pico dos Barcelos com a colaboração de um instrutor da Academia de Combate da Madeira;
- Confeção dos fatos do Carnaval e participação em vários desfiles de Carnaval;
- Confeção dos fatos para participação nas marchas Populares (ensaios, música e coreografia) – Desfile em oito Marchas Populares da RAM e um hotel;
- Realização de almoço de S. João;
- Participação no Orçamento Participativo, promovido pela Junta de Freguesia de S. Gonçalo;
- Participação na atividade “Feira do Livro”, promovido pela Junta de Freguesia de S. Gonçalo;
- Participação na Semana da Freguesia de S. Gonçalo, promovida pela Junta de Freguesia de S. Gonçalo (recolha de contos para participação em Concurso dinamizado pela Junta);
- Integração de 2 alunas da Escola Profissional Atlântico, no âmbito de um estágio curricular e de alunos da Escola Básica dos 2º e 3.º ciclos dos Louros, no âmbito do Projeto “Trabalho a Favor da Comunidade – Medida Corretiva”;
- Realização da Festa de Natal e respetivo jantar de Natal;
- Participação no Concurso “**Presépio Ecológico**” da CMF;
- Iniciação do Projeto de competências pessoais e sociais “**Senior +**”.

II – PROJETOS E AÇÕES DESENVOLVIDAS COM AS CRIANÇAS E JOVENS:

RAR

- Decoração do Centro (realização de trabalhos alusivos às épocas festivas);
- Atividades desportivas - futebol em articulação com a CRIAMAR;
- Jogos de Exterior;
- Atividades de Animação Sociocultural;
- Aulas de Hip Hop;
- Sessões de estudo – cooperação nos trabalhos de casa;
- Realização de jogos intergeracionais entre o grupo das crianças e os seniores.
- **Projeto “Férias Grandes Inclusivas 2016”:**
 - **Projeto Educação para a Saúde “Treino de competências pessoais e socio-emocionais”:**

O desenvolvimento deste projeto visou fomentar as competências pessoais (assertividade, capacidade de resolução de problemas, definição de objetivos) das crianças e jovens para lidarem com os desafios da vida, desenvolvendo assim uma atitude positiva perante a vida. Os objetivos gerais deste projeto assentaram no autoconhecimento pessoal, desenvolvimento da competência da autonomia emocional das crianças e na promoção do bem-estar psicológico dos mesmos. As dinâmicas de grupo abordaram as seguintes competências: A auto-estima, Resolução de Problemas, Assertividade, e Estratégias comportamentais para gerir melhor os conflitos e Definição de objetivos de vida.
 - **Projeto “Aprender, Brincando”:**

Este projeto teve como finalidade a construção de diversos jogos e a sua posterior utilização didática, de forma a colmatar dificuldades nas diversas matérias escolares, anteriormente identificadas pelas crianças, de uma forma mais lúdica e prazerosa:
 - **Atividades no âmbito das Artes Plásticas:**
 - Realização dos Cinzeiros para colocação dos mesmos nas praias dos Concelhos;
 - Realização da pintura de pneus e de bancos para a Semana Europeia da Mobilidade ;
 - **Atividades no âmbito da Música:**
 - Construção de instrumentos musicais a partir de materiais recicláveis
 - **Atividades Lúdicas e Pedagógicas:**
 - Comemoração dos Aniversários do Mês;
 - Visitas de Estudo:
 - Intercâmbio com o Centro Comunitário do Palheiro Ferreiro: Grutas de São Vicente, Casa das Mudas, Visita à PSP, à Capitania, ao Núcleo dos Dragoeiros, à Quinta do Santo da Serra, ao Centro Hípico da Quinta de São Jorge, ao Posto Aquícola do Ribeiro Frio;
 - Visitas lúdicas:
 - Parque Temático de Santana, Parque de Santa Cruz, Campo de Paintball da Madeira, Levada dos Balcões;

RABEN

- Participação no Encontro Radical de São Vicente (atividades: esgrima, rapel, escalada, pintura facial, matraquilhos humanos, voleibol, slide, tiro ao alvo com arco, pintura das mãos, sessão de demonstração da UEP, exposição de GNR, sessão de demonstração de karaté, danças);
- Praias:
 - Calheta, Machico, Ponta Gorda, Barreirinha, Seixal, Piscinas de Santa Cruz e Aquapark;
- **Realização de actividades no âmbito da Animação Sociocultural:**
 - Artes com rolos de cartão de papel higiénico, Pintura de pedras e de pires, Pasta de modelar de água, farinha e sal (modelagem de diversos objetos e cozedura e pintura dos mesmos), Desenhos livres, Pintura de t-shirts;
- **Sessões de esclarecimento**
 - Sessão dos Primeiros Socorros, com a colaboração da Cruz Vermelha Portuguesa;
- **Atividades no âmbito do Desporto:**
 - Hip-Hop, Canoagem, Jogos tradicionais, Badminton, Boccia, Ténis de mesa, Futebol, Jogo - Caça ao Tesouro (Água de Pena) e Yoga
- **Colaboração de uma Psicóloga voluntária da Escola Básica dos Louros na implementação de um Projeto "As emoções":**
 - Realização de dinâmicas de grupo e atividades de estimulação cognitiva com as crianças e jovens;
- **Realização da festa final** (Encerramento das Atividades);
- **Participação na semana Europeia da Mobilidade** (Grupo do Hip-Hop – apresentação de uma dança).

SANTO AMARO – Centro Musica@arte

Nº Utentes – 240

I - Projetos Anuais:

- **Curso EFA – Curso de Educação e Formação B2** (equivalência ao 6º ano) e **B3** (equivalência ao 9º ano) – parceria com a Escola 2º e 3º ciclos Dr. Eduardo Brazão de Castro. Início do ano letivo a 22 de Setembro.
- Turma B2: 17 Alunos; Turma B3: 16 Alunos; Total: 33 Alunos;
- Visita de estudo à Calheta Maricultura dia 29 de Janeiro
- Visita de estudo e intercâmbio através do projeto Carta da Convivialidade promovido pela Secretaria Regional de Educação na Escola Básica e Secundária D. Lucinda Andrade em São Vicente no dia 15 de Fevereiro.

RAM

- **"Baú de Leitura"** – Promoção do ensino e o gosto pela leitura, através da leitura de pequenos textos, histórias, da resolução de pequenas fichas e da concretização de pequenas bandas desenhadas e histórias;
- **"Alfabetização de Adultos"**, duas vezes por semana parceria com a Secretaria Regional de Educação. Total: 30 Alunos.
 - Intercâmbio com Centro Comunitário do Palheiro Ferreiro – dia 10 de Março, nesta atividade foi realizado um almoço convívio onde todos os elementos do grupo colaboraram na confeção do almoço no Arco de São Jorge coma realização de várias atividades pedagógicas;
 - Visita de estudo e intercâmbio com alunos dos cursos EFA da Escola 2º e 3ºciclos Dr. Eduardo Brazão de Castro;
 - Participação de um utente nas Provas de Matematicando do Ensino Recorrente da RAM na Escola EB1/PE da Achada tendo ficado em 1º lugar a nível regional.
- **"Novo Rumo"** - Acompanhamento psicossocial de crianças, jovens, adultos e Famílias – encaminhamento para serviços de saúde, segurança social, Cáritas, formação e emprego;
 - Mediação e gestão de conflitos entre vizinhos, loja social e oficina solidária;
- **Projeto "Ser Família"** – Participação no Projeto de Intervenção Comunitária nas famílias, promovido pelo VCAD, nomeadamente, no âmbito da prevenção do consumo de substâncias psicoativas, violência doméstica, promoção da saúde mental, comportamentos de risco no âmbito da sexualidade, HIV/SIDA, dificuldades na gestão da vida familiar e doméstica e programas de emprego.

Este projeto apresenta duas componentes: a formativa e a prática. A componente formativa contempla a formação pelos parceiros aos técnicos da Investimentos Habitacionais da Madeira (IHM) e da Sociohabita e a elaboração de um manual teórico prático, onde estarão descritas as atividades a desenvolver com o público-alvo final.
- **Reforço Pedagógico** – reforço pedagógico na leitura e na escrita direcionado a crianças e jovens pós-escolar. Este projeto é realizado diariamente tem como objetivo a promoção do sucesso escolar, através da realização dos trabalhos de casa das crianças e a realização de exercícios que estimulam o gosto pelo estudo;
- **Curso de Inclusão Digital** – promover a inclusão digital dos utentes através de sessões semanais de formação com vista a obterem o Diploma de Competências Básicas em TIC;
- **Curso de Corte e Costura Criativa** – sessões realizadas semanalmente de noções básicas de costura com vista a autonomização dos utentes ao nível de pequenos arranjos e confeção de peças de vestuário;
 - Confeção de roupas para o cortejo de carnaval solidário, tendo como tema "Bali";
 - Confeção de roupas para as marchas populares;
 - Confeção de peças decorativas para o centro comunitário e para o novo espaço (Espelho Meu!);
 - Confeção de pequenas peças de vestuário;

- Confeção de pequenos artigos para decorar o lar.

TRAB

• **Educação Ambiental:**

• **“Bairro Limpo, Santo Amaro num Brinco”:**

- Fomentar a importância dos espaços verdes limpos e cuidados;
- Manutenção dos Jardins e espaços exteriores;
- Realização de Floreiras;
- Plantação de sementes;
- Reutilização de materiais através de reciclagem;
- Sensibilização para a manutenção dos jardins;
- Projeto “Bairro a Brilhar... Todos a limpar!”.

• **Campanha de limpeza – Clean Up the World –** Limpar o Funchal do Mar à Serra-
Manutenção de jardins e limpeza de espaços exteriores do centro e arredores em conjunto
com os utentes e equipa de trabalho afeta ao centro Música@arte, Sociohabitafunchal e
departamento de salubridade da CMF.

• **Culinária Económica** - Sessões teóricas e práticas com base na reutilização dos alimentos.
Confeção de pratos económicos/Lanches, de forma saudável e equilibrada, com orçamentos
reduzidos.

• **Oficina de Teatro:**

- Grupo de Teatro – Realização de Atividades de dramatização e improvisação;
- Realização de ensaios;
- Confeção de cenários alusivos a cada peça dinamizada;
- Realização de atividades com dramatização e improvisação, criação de acessórios;
- Teatro Fórum.

• **Expressão Plástica:**

- **Projeto “Fada do Lar”**, reutilização de materiais, transformando o velho no novo;
 - Realização de vasos de flores, com frasquinhos de Compal, Folhas EVA, Cola e tesouras e pintura em tecido;
- **Projeto “CRIARTE” (Oficina Criativa)** – Pretende promover a criatividade das crianças e jovens, na aquisição de novas técnicas de pintura, costura, e Bijutarias;
 - Trabalhos em EVA, massa FIMO e Barro;
 - Pintura em Tecido;
 - Reciclar para reutilizar (Reciclagem de artigos) como por exemplo (latas, garrafas de plástico, caixas de paletes, entre outros);
 - Reutilização de materiais, transformando o velho em novo;

• **Expressão Musical** - Formações em Expressão Musical direcionadas a crianças, jovens e adultos:

- **Estúdio de Musica Projeto Musicarte** – a música como prevenção dos comportamentos de risco;
 - Aula de piano, bateria, acordeão, viola, viola- baixo, cavaquinho, rajão, entre outros;

- Atuações em várias instituições locais;
- Ensaios para atuações de datas festivas ao longo do ano;
- Ensaios semanais da Banda/ Grupo Musicarte;
- Participação na confeção de instrumentos musicais reciclados;
- Ensaios para as Marchas Populares (Criação e Ensaio de Coreografias e escolha da Marcha);
- Ensaios para as Marchas Populares.

RABM

- Atuações

- Atuação do grupo percussão "Os Macetitas" na promoção da "1ª Corrida da Solidariedade para a Inclusão".
- Festa da Páscoa no Centro Comunitário;
- Evento "Fica Na Cidade" na cidade do Funchal, freguesia da Sé;
- Mercado Quinhentista em Machico;
- Festa da Ginga no Curral das Freiras;
- Participação no concurso da "Cidade Florida 2016";
- Festa de Aniversário do Parque Temático – Santana;
- Festa de encerramento "Férias Grandes Inclusivas 2016";
- Festa da Castanha no Curral das Freiras;
- Jantar Solidário "Dinner For Childrens", organizado pelo grupo Pestana e Associação CRIAMAR no Casino da Madeira;

• **Desporto**

- Ginástica de manutenção 2x/semana;
- Participação no Torneio de Futebol de Rua, com uma equipa feminina da Associação Sócio-Cultural "Alternativas Jovens" em parceria com a Sociohabita funchal.

• **Aulas de Hip Hop - "Danças Urbanas":**

- Danças Urbanas semanais, com o grupo de crianças e jovens;
- Preparação e atuação do grupo de Hip Hop no Cortejo de Carnaval, organizado pela Associação Garouta do Calhau no Jardim Municipal;
- Atuação do grupo de Hip Hop no "Enterro do Osso", na Escola do Tanque em conjunto com o grupo de Bali do Centro Música@arte;
- Ida às Vespas em conjunto com o grupo do Centro Música@arte;
- Atuação na Festa de Encerramento do projeto "Férias Grandes Inclusivas 2016" no Parque Temático de Santana;
- Participação na "Semana da Mobilidade" no Funchal, com a apresentação de um flashmob realizado por todas as crianças e jovens afetos aos centros comunitários da sociohabitafunchal;
- Comemoração do Aniversário do Pavilhão CAB em São Martinho, com o grupo de crianças e jovens de Santo Amaro e do grupo STG;
- Feira das Vontades;
- Centro de Dia de Santo Amaro.

II - Animação Sócio – Cultural - Realização de atividades educativas, psicomotoras, culturais e artesanais

- Comemoração do Dia de Reis;
- Comemoração do Dia de Santo Amaro;
- Carnaval
 - Realização de trabalhos alusivos ao Carnaval;
 - Decoração do espaço, alusivo ao mesmo;
 - Confeção de roupas e acessórios, tendo como base, ilha de Bali;
 - Elaboração de uma coreografia por uma estagiária da Escola Profissional Atlântico;
 - Participação nos Cortejo de Carnaval, promovidos pela Associação Garouta do Calhau, Madeira Shopping, Discoteca Vespas, no centro comunitário com a colaboração da Junta de Freguesia de Santo António e a Participação do Professor de hip hop, no “Enterro do Osso” na Escola do Tanque;
- ATL Férias da Páscoa - “Páscoa Animada” – Ocupação dos tempos livres com atividades educativas, psicomotoras, culturais e artesanais:
 - Realização de dinâmicas de grupo;
 - Realização de jogos de computador, de tabuleiro e de playstation;
 - Realização de trabalhos alusivos à páscoa e decoração do espaço interior e exterior do centro;
 - Realização de um cantinho da páscoa com ovos feitos de linha de croché, balões e cola branca.
 - Manutenção dos espaços exteriores;
 - Realização de saquinhos da páscoa;
 - Realização de uma festa de páscoa com lanche/convívio, e atuações de hip hop.
 - Realização de uma caça ao Ovo;
 - Confeção de um almoço.
- Participação na campanha “CONSTRUIR AFETOS! PREVENIR OS MAUS TRATOS!” da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Funchal, com a realização de um slogan e desenho;
- Participação na “I Corrida da Solidariedade pela Inclusão” – promovida pela Secretaria Regional da Inclusão e Assuntos Sociais;
- Comemoração do “25 de Abril” com os utentes e equipa de trabalho do centro Música@arte;
- “Um Dia sem Tecnologias” – Atividade dinamizadas por um grupo de alunas da escola profissional da “Atlântico”, em que as crianças, jovens, familiares, população envolvente e equipa afeta ao centro Música@arte teve a oportunidade de participar e colaborar numa gincana.
- Comemoração do Dia da Mãe, com o grupo de crianças/jovens, encarregados de educação/Mães e equipa de trabalho do centro música@arte.

TARSA

- Realização postais alusivos ao dia da mãe e decoração do espaço.
- Realização de flores recicladas com mensagens para as mães, escritas pelas próprias crianças/filhos;
- Comemoração do Dia da Família na Escola do Tanque, com animação, HIP-HOP e com um Mural para que os pais, crianças, professores e equipa afeta à escola e ao centro Música@arte deixassem uma mensagem sobre "FAMÍLIA";
 - Comemoração do Dia da Família em parceria com a Garouta do Calhau.
- Comemoração do Dia do Vizinho, em parceria com a Associação Garouta do Calhau, envolvendo os utentes dos dois centros, equipa afeta aos dois centros e população envolvente;
- Comemoração do Dia da Criança, com a realização de trabalhos, confeção de um lanche, e diversas atividades (jogos tradicionais, pinturas faciais e pintura de desenhos);
- Orçamento Participativo Funchal - Realização de um Bolo de Bolacha para a CMF;
- Participação nas Marchas Populares, com o tema "A Rainha da Sardinha":
 - Confeção de roupas e acessórios para as marchas;
 - Ensaio das Marchas;
 - Decoração dos Arcos.
 - Decoração do carro alegórico;
 - Participação em várias festas na Cidade e em Hotéis (Marcha de Santo António, Hotel Four Views Monumental, Madeira Shopping, São João;, Escola Brazão de Castro e Penteadada., Bairro do Hospital, Ribeira Brava., Hotel Pestana Grand;
 - Participação na "Semana da Mobilidade no Funchal", com a apresentação de um flashmob realizado por todas as crianças e jovens afetos aos centros comunitários da sociohabitafunchal.
- Comemoração do Dia da Alimentação:
 - . Sessão de sensibilização para uma Vida e Alimentação Saudável;
 - Realização de um lanche Saudável.
- Comemoração do Dia das Bruxas/Halloween:
 - Realização de trabalhos alusivos ao Halloween e decoração do centro.
 - Realização da atividade tradicional inglesa, "Doçura ou Travessura" de porta em porta em conjunto com o grupo de Crianças e Jovens.
- Comemoração do Dia do Pão por Deus:
 - Realização de saquinhos de pão por deus reciclados;
 - Realização de um lanche comunitário, partilha de nozes, castanhas/frutos secos e doces.
- Participação na Feira das Vontades, com a confeção de artigos pelos utentes para exposição e venda;
- Dia Nacional do Pijama, com a leitura de uma história, uma dança/coreografia e de um lanche/convívio;

TRM

- Participação no Concurso de "Presépios Ecológicos", promovido pela Câmara Municipal do Funchal, obtendo o 3º prémio;
- Férias de Natal
 - Festa de Natal - Realização de Jogos ", almoço de Natal e atuação do grupo de crianças e jovens (apresentação de uma dança, de uma canção e de uma peça de teatro);
 - Participação em workshops de Natal no Madeira Shopping, local onde as crianças e jovens tiveram a oportunidade de confeccionar bolinhos de chocolate e broas de mel, construção de renas com pinhas, fita e cartolinas e de pinheirinhos de natal.

Projeto " Férias Grandes Inclusivas 2016"

Nº de Crianças e Jovens envolvidos - 39

- Desporto – Canoagem, Futebol, Basquete, Vôlei, Badminton, Capoeira, Dança, Judo, Jogos tradicionais entre outras;
- Oficina da Música – Realização de jogos musicais (rítmicos e melódicos), de forma a fomentar a importância da música, descoberta de novos instrumentos e criação de com o grupo de trabalho para pesquisar e criar/ ilustrar cartazes sobre os vários tipos/estilos de música e criação de instrumentos musicais reciclados e exposição dos mesmos no Parque Temático, na festa de encerramento das atividades.
 - Atuações diversas, realçando a Festa da Ginja – Cural das Freiras.
- Hip-Hop (aulas semanais);
- Participação na "Semana da Mobilidade no Funchal", com a realização de um flashmob;
 - Atuação na Festa de Encerramento do projeto "Férias Grandes Inclusivas 2016" no Parque Temático de Santana.
- Atividades de animação sociocultural - Realização de atividades lúdico-pedagógicas, realização de sessões de cinema, de jogos de computador, jogos de playstation, atividades artesanais, de culinária e costura criativa.
- Corte e Costura Criativa – sessões realizadas semanalmente para dar aquisição de noções básicas de costura com vista a autonomização dos utentes ao nível de pequenos arranjos e confeção de peças de vestuário;
- Educação Ambiental:
 - Limpeza dos espaços comuns,
 - Reutilização de materiais através de reciclagem;
 - Sensibilização para a manutenção dos jardins;
 - Manutenção dos Jardins;
- Baú de Leitura – Promoção do ensino e o gosto pela leitura, através da leitura de pequenos textos, histórias, da resolução de pequenas fichas e da concretização de pequenas bandas desenhadas e histórias;
- Projeto CRIARTE (Oficina Criativa) – Pretende promover a criatividade das crianças e jovens, na aquisição de novas técnicas de pintura, costura, e Bijutarias;

MAR

- Trabalhos em EVA, massa FIMO e Barro;
- Pintura em Tecido;
- Realização de bancos com paletes e sua ilustração;
- Realização de trabalhos alusivos ao verão e decoração do espaço interior e exterior do centro.
- Teatro – Promoção das aptidões e a arte de improviso e de expressar as emoções;
 - Realização de uma peça de teatro alusiva ao Verão.
- Sessões (in)formativas:
 - Duas Sessões com APF Madeira;
 - Sessão de Primeiros Socorros “Suporte Básico de Vida”, dinamizada pela Cruz Vermelha.
- Visitas de Estudo e Passeios:
 - Idas á praia da Ponta Gorda, Machico, Aquaparque Barreirinha;
 - Visita à Reserva Natural do Garajau;
 - Instalações da PSP;
 - Instalações do RG3 na Nazaré;
 - Visualização de uma peça de Teatro, no Cine de Teatro de Santo António;
 - Realização de um convívio no Montado do Pereiro;
- Festa de Encerramento do projeto “Férias Grandes Inclusivas 2016” no Parque Temático de Santana;

III . Outros Projetos/Atividades

- Inauguração do cabeleireiro no âmbito do Projeto “**Espelho Meu!**” Financiado pela SIC esperança;

CENTRO COMUNITÁRIO DO PICO DOS BARCELOS

Nº Utentes - 82

I- Projetos Anuais:

- “Quando o lixo vira luxo” – Projeto de recuperação e reutilização de peças de vestuário, artigos para a habitação e peças de decoração;
- “Plantando hortas – amparando vidas” – Projeto em articulação com a Divisão de Educação Ambiental da CMF, de acompanhamento das Hortas Sociais do Empreendimento;
- Projeto “Alfabetização de Adultos”, em articulação com a Secretaria de Educação;
- Curso de iniciação à culinária – com a colaboração do Serviço de Extensão Rural da Secretaria de Inclusão Social;
- Aulas de canto – 1 vez por semana (6 crianças);

- Projeto “school coaching” – apoio escolar individual aos jovens, por uma psicóloga, com vista ao desenvolvimento de competências;
- Aulas de hip-hop – 1 vez por semana;
- Aulas de ginástica para Adultos - duas vezes por semana.
- **Animação Sociocultural:**
 - Comemoração de dias festivos e aniversários;
 - Carnaval: Preparação e Criação de adereços para o Carnaval;
 - Participação nos Desfiles de Carnaval promovidos pela Associação Garouta do Calhau, Madeira Shopping, Casa do Povo de Stª Cruz, Junta de Freguesia do Caniço;
 - Intercâmbio com utentes do C. C. de São Gonçalo:
 - Confeção de almoço no Parque das Merendas na Ponta Delgada;
 - Ida à Ribeira Brava, Machico, Centro Cívico de Santana, Museu do Vinho e da Vinha, Biblioteca do Feiticeiro do Norte, Madalena do Mar, São Jorge e visita aos Presépios;
 - Comemoração do Dia do Pai;
 - Atividades para ocupação das férias Escolares – Páscoa:
 - Jogos lúdico-didáticos, Torneios de futebol, Jogos tradicionais;
 - Sessão acerca do Bullying – promovida por uma equipa da Comissão e Proteção de Menores do Funchal;
 - Marchas Populares:
 - Reuniões para Preparação e Criação de traje e adereços alusivos ao tema;
 - Inscrição dos utentes;
 - Organização de ensaios;
 - Participação em várias festas nas Cidades e em Hotéis (Santo António, Hotel Casino Pestana, Madeira Shopping, Hotel Vida Mar, Santa Cruz, Mercado da Penteada, Bairro do Hospital, Ribeira Brava, Hotel Panorâmico, Lar de Terceira Idade – Quinta da Avó);
 - Organização de campanha de limpeza;
 - Participação no 19º Concurso “Funchal – Cidade Florida”;
 - Jogos tradicionais e atividades de expressão plástica;

Projecto “Férias Grandes Inclusivas”:

23 Crianças e jovens (das 8 crianças encaminhadas pelo Ensino Especial – 3 deficientes motores);

- **Atividades Lúdicas e Pedagógicas:**
 - Visitas de Estudo - Cine Teatro de Santo António, PSP, Parque desportivo de água de Pena;
 - Intercâmbios com outros Centros e Instituições
 - Jogos tradicionais;
 - Idas à Praia - Praia Formosa, Ponta Gorda, Machico, Calheta, Ribeira Brava, Santa Cruz, Aquapark;

RABM

- Confeção de lanches pelas crianças;
- Atelier de Culinária - 1 vez por semana;
- Comemoração dos aniversários das crianças;
- Comemoração do Dia dos Avós (elaboração de postal; decoração do espaço e lanche convívio);
- **Cidadania / Educação:**
 - Jogos Pedagógicos de aquisição de competências pessoais e sociais;
 - Sessão de sensibilização com a APF (Associação de Planeamento Familiar);
 - Sessão de sensibilização sobre "Primeiros Socorros"(a cargo da Cruz Vermelha);
 - Criação do grupo "Os Especiais" – foram discutidos temas como:
 - "Ser diferente – ser especial" ;
 - Prevenção do Bullying;
- **Educação Ambiental:**
 - Jogos educativos sobre os cuidados com o Ambiente;
 - "Cantinho da reciclagem "- Jogos da reciclagem, construção de materiais lúdicos pedagógicos, através da recolha de diversos materiais;
 - Reutilização de caixotes em cartão a fim de serem utilizados na sala como ecoponto
- **Atividades Desportivas:**
 - Torneios de futebol, voleibol e ténis de mesa;
 - Jogos de exterior no campo de jogos;
 - Jogos tradicionais;
 - Boccia;
 - Aulas de Hip Hop;
 - Canoagem;
- **Educação para a Saúde:**
 - Sessões abordando as seguintes temáticas:
 - Saúde oral;
 - Higiene pessoal;
- **Expressão Musical:**
 - Ensaio de canções;
 - Realização de jogos para treinar o ritmo, a concentração e o saber estar em grupo;
 - Elaboração de instrumentos musicais com material reciclado (garrafas de água, copos de iogurte...);
 - Criação de uma letra original a fim de ser apresentada na festa final das Férias
- **Expressão Plástica:**
 - Técnica de pintura a dedo – como forma de inclusão: pintura de tshirts; quadros; telas entre outros;
- **Festa de Encerramento das Actividades no Centro Comunitário**, com a participação dos pais das crianças:

- Exposição dos trabalhos realizados, fotografias de atividades e convívio;
- **Outras Atividades:**
 - Participação na Feira das Vontades, com a confeção de artigos pelos utentes;
 - Organização e preparação da Missas do Idoso na Igreja do Colégio, destinada ao Idosos dos Centros Comunitários geridos pela SHF, bem como utentes dos espaços destinados aos Menos Jovens do Município;
 - Comemoração do Natal, com todos os utentes e suas famílias;
 - Organização de um grupo a fim de "Cantar os Reis" - elaboração de quadras personalizadas e atuação na SocioHabita, Centro Social e Paroquial de Sto. António, entre outros;
 - Realização de 2 Sessões promovidas pelo Clube do emprego da Sociohabitafunchal, sobre "Técnicas de Procura Ativa de Emprego".

CENTRO COMUNITÁRIO DA QUINTA JOSEFINA

Nº Utentes – 77

O centro Comunitário da Quinta Josefina, inserida no Conj. Habitacional da Quinta Josefina, assume diferentes valências, primeiramente o de Centro de atividade diárias para todos os utentes do mesmo e a outra vertente é a de uma Casa de Formação para Famílias, no âmbito do Projeto "Recriando Lares".

I – PROJETOS DESENVOLVIDOS:

• Educação/Formação

- Projeto "ReCriando Lares":
 - Implementação do projeto de formação na área de gestão familiar e doméstica, dirigida às famílias;
 - Equipamento do centro comunitário adaptação a uma habitação/casa de formação (quarto de dormir, lavandaria, cozinha);
 - Desenvolvimento dos módulos, abaixo referidos, com sessões 2 x semana:
 - Desenvolvimento Pessoal e Social;
 - Noções Básicas de culinária e Higiene Alimentar;
 - Higiene e Segurança e Apresentação do Lar;
 - Educação Parental.
- Projeto "Alfabetização de Adultos", ensino recorrente, em articulação com a Secretaria de Educação;
- Aulas de Informática (semanais);
- Curso básico de costura;

RABM

- **Expressão Musical**

- Aulas semanais de música e canto (grupo constituído por sete utentes);

- **Expressão Plástica**

- Projeto "Reciclar, há sempre volta a dar"
 - Realização de acessórios diversos para o Carnaval, Festa da Flor, Natal e Dias Comemorativos;
 - Reciclagem e transformação de materiais;
 - Artes decorativas em vidro;
 - Confeção de bijutaria;

- **Atividades Lúdicas e Pedagógicas:**

- Comemoração de dias festivos e aniversários;
- Carnaval: Preparação e Criação de adereços para o Carnaval;
 - Participação nos Desfiles de Carnaval promovidos pela Associação Garouta do Calhau, Madeira Shopping, Stª Cruz, discoteca Vespas, casa de Saúde São João de Deus;
- Comemoração da Páscoa:
 - Decoração do Centro comunitário;
 - Lanche para celebração da data festiva;
- Marchas Populares:
 - Preparação e Criação de traje e adereços alusivos ao tema;
 - Participação em várias festas na Cidade e em Hotéis (Santo António, Hotel Casino Pestana, Madeira Shopping, Hotel Vida Mar, Santa Cruz, Mercado da Penteadada, Bairro do Hospital, Ribeira Brava);
- Passeios - Prazeres, São Vicente, visita de estudo à "Empresa de Cervejas da Madeira";
- Dramatização de histórias;
- Culinária, "Uma deliciosa partilha";
- Convívio de Halloween;
- Participação na Feira das Vontades com a confeção de artigos pelos utentes;
- Festa de Natal:
 - Organização e realização da Festa de Natal;
 - Confeção de Sopa de Trigo, pelos nossos utentes;
- Realização de um Presépio ao ar livre, com materiais reciclados;
- Participação nos Concursos "Presépio Ecológico" promovido pela Câmara Municipal do Funchal.
- Participação no Concurso de Presépios, na categoria "Tradição", promovido pela Associação Garouta do Calhau
 - "Varrer os armários" - Momento de partilha entre os utentes;
 - Convívio semanal de partilha de histórias seguido de lanche
- **Desporto**
 - Ginástica de manutenção, aulas semanais;

TRAB

• **Apoio Psico-Social:**

- Apoio psicológico- direcionado a crianças e utentes do Centro Comunitário da Quinta Josefina;
- Encaminhamento de apoio à procura de emprego;
- Apoio na elaboração de currículos dos jovens.

• **Projeto “Férias Grandes/Inclusivas 2016”:**

• **Atividades Desenvolvidos:**

- Treino de Competências Pessoais e Sociais:
 - Trabalhar as emoções;
 - Programa de Prevenção de Comportamentos de Risco, numa vertente Psicoeducativa – “O Futuro está nas tuas mãos”, perfazendo um total de 10 sessões;

• **Desporto** – Badminto, Capoeira, Boccia, Jogos Tradicionais, Futebol, Basquetebol, Dança, Desporto de Combate – Judo, Canoagem;

• **Expressão Musical:**

- Jogos musicais;
- Elaboração de cartazes alusivos a dois estilos musicais – Hip Hop e Kizomba;
- Elaboração de instrumentos de percussão – “Shakers”;

• **Atividades Lúdicas e Pedagógicas:**

- Sessão de Primeiros Socorros, pela Cruz Vermelha Portuguesa
- Sessão sobre saúde oral, pelo Centro de Saúde do Bom Jesus
- Visitas de Estudo/Passeios - Cine Teatro de Santo António, Capitania do Funchal, PSP, RG3, Complexo Desportivo de Água de Pena, Santo da Serra, Curral das Freiras, Parque Temático de Santana, Madalena do Mar;
- Idas à Praia – Lido, Ponta Gorda, Madalena do Mar, Ribeira Brava, Santa Cruz Aquaparque;
- Artes Plásticas e Reciclagem:
 - Estampagem de camisolas;
 - Elaboração de molduras para o Dia dos Avós
 - Elaboração de porta-chaves
 - Decoração em vidro de frascos do café
 - Elaboração de caixas de cartão em diferentes formatos e decoração das mesmas
- Culinária Divertida:
 - Realização de pratos simples, com as crianças;
- Dramatização de Histórias:
 - Leitura de Contos (ex: A Rapunzel) e posterior dramatização dos mesmos;
- Atividades Livres:
 - Jogos tradicionais;
 - Tradicionais Banhos de Mangueira;
 - Jogos de equipa com balões de água;
 - Visualização de filmes (ex: UP Altamente.

ESPAÇO SOCIAL SÉNIOR DAS CRUZES

RAISAT

Nº Utentes - 13

Expressão Plástica

- Atividades de expressão plástica (desenhos e pinturas em cerâmica, acrílico, pirogravura, etc).
- Visitas culturais (Museus; Casas da Cultura; Galerias de arte, ...);
- Participação no concurso de expressão plástica "Presépios Ecológicos" da Câmara Municipal do Funchal;
- Participação na exposição "La Vie" sobre o voluntariado;

Animação Sociocultural

- Atividades comemorativas: Carnaval, Páscoa, Missa do dia do idoso, Pão Por Deus, Natal.
- Comemoração dos 10 anos do Centro – Exposição 10 anos e convívio com os utentes.

CENTRO COMUNITÁRIO CANTO DO MURO

Nº Utentes – 100

I - Projetos Anuais:

- "Alfabetização de Adultos", (Ensino Recorrente) em articulação com a Secretaria de Educação (7 alunos, aulas semanais);
- Informática "Inclusão Digital", aulas semanais;
- Apoio escolar às crianças e jovens;
- Ginástica de manutenção/Caminhadas;
- **Atividades Desportivas** com jovens e crianças;
 - Jogos de futebol em articulação com a CRIAMAR;
 - Torneio de Futebol no Campo da Nazaré organizado pela CRIAMAR;
 - Participação no Torneio de Futebol "Futebol CUP", em São Vicente; -
 - Participação de 3 crianças do C.C. Canto do Muro com a Criamar, no Torneio de Futebol "Priolo Cup", no nordeste dos Açores;
 - Voleibol;
 - Futebol;
 - Canoagem;
- **Expressão Musical:**
 - Grupo de Percussão "Macetitas" com ensaios semanais e atuações no Parque Temático de Santana, Feira das Vontades e Festas da Cidade do Funchal;

TRAB

- **Atividades Lúdicas:**

- Aulas de Culinária e almoço convívio com os responsáveis das Juntas de Freguesia de Santa Maria Maior e de São Gonçalo, os responsáveis do Centro Comunitário do Canto do Muro e da Sociohabitafunchal;

- **Visitas/Passeios:**

- Passeio aos Prazeres, visita ao Lar da Tabua, almoço no Solar dos Prazeres, com o Centro Comunitário da Quinta Josefina;
- Visita à Empresa de Cervejas da Madeira, almoço em São Vicente, com o Centro Comunitário da Quinta Josefina;
- Visita à Pastelaria da Estrela da Calheta, seguindo-se o almoço nos Canhas;
- Visita a Rota da Cal São Vicente, com almoço convívio;
- Visita aos Presépios com almoço convívio.

- **Animação Sociocultural:**

- Carnaval: Preparação e Criação de adereços para o Carnaval (costura de trapilhos nos fatos das crianças);
- Participação nos Desfiles de Carnaval promovidos pela Associação Garouta do Calhau, Madeira Shopping, Santa Cruz;
- Divulgação da Corrida Solidária;
- Comemoração da Páscoa e Atelier de Ocupação das crianças com atividades diversas (cestinhos de Amêndoas, aula de Canto, dia da Culinária, Desporto Torneio da Páscoa Futebol, aula de HIP HOP, Cinema no Centro, Festa da Páscoa com entrega de amêndoas e lanche convívio);
- Ida ao Centro de Congressos Casino - Festival da Canção;
- Visita dos Jogadores do Nacional ao Centro, distribuição de Bilhetes para os jogos às crianças, sessão de autógrafos e sorteio de T-shirt oficiais;
- Partilha de Contos e Danças Populares, uma vez/semana;
- Participação na Feira das Vontades com a confeção de artigos pelos utentes;

- **Educação Ambiental:**

- Campanhas de Limpeza do Conjunto Habitacional em parceria com o Departamento de Desenvolvimento Social e Departamento de Salubridade;

- **Educação** – Preparação para a implementação do curso EFA (Educação, Formação de Adultos) no Centro Comunitário, em articulação com a Escola Dr. Eduardo Brazão de Castro. Reuniões com as Juntas de Freguesia em articulação com a Segurança Social, no sentido de divulgação deste projeto.

- **Educação para a Saúde:**

ZARAK

- Caminhada seguida de Rastreios auditivo e visual, Reflexologia e Tratamento à base nos peixinhos "Adorable Journey", promovidos nas instalações da Junta de Freguesia de São Gonçalo para a população adulta e sénior;
- Distribuição de bens alimentares nomeadamente Pão e alguns bolos, através do apoio do anco Alimentar;
- **Projeto "Férias Grandes Inclusivas"**, com a participação de 29 crianças:
 - Atividades Desportivas – Canoagem, Futebol, Jogos tradicionais, Ténis-de-Mesa, Hip Hop, Atividade Bubbel Football;
 - Cidadania e Segurança:
 - Visita às Instalações da PSP;
 - Sessão de Suporte Básico por parte da Cruz Vermelha Portuguesa;
 - Batismo de Barco (Capitania);
 - Visita ao Regimento de Guarnição nº 3;
 - Visita às instalações do Dogtel;
 - Saúde Oral;
 - Visita ao Estádio da Madeira;
 - Atividades Lúdicas:
 - Cine teatro Santo António Espetáculo do Grupo CERCIFAF;
 - Deslocações às Praias: Ponta Gorda, Barreirinha, Calheta, Santa Cruz, Aquaparque, Piscinas Naturais do Porto Moniz, Ribeira Brava e Piscinas da Ponta Delgada;
 - Visita à PSP - Batismo de Barco;
 - Flashmob de HIP HOP, no âmbito da Semana da Mobilidade, na Avenida Arriaga;
 - Culinária, cinema, convívios com os outros Centros Comunitários; Piquenique e almoço partilhado;
 - Participação na Festa de Encerramento no Parque Temático de Santana.
- Distribuição de bens alimentares nomeadamente Pão e bolos;
- Triagem e resolução de problemas suscitados no quotidiano dos utentes na gestão diária dos seus gastos: água, eletricidade, gás, bem como na compra de alimentação.

CENTRO COMUNITÁRIO DO PALHEIRO FERREIRO

Nº Utentes – 58

1. Educação e Formação

- **Apoio pedagógico e escolar** - direcionado a crianças e jovens utentes do Centro Comunitário.

- **Alfabetização de Adultos:** Reforçar a necessidade da aprendizagem ao longo da vida. Munir as pessoas de competências básicas a nível do português e da matemática. Inculcar valores, conhecimentos a nível de cultura geral e educação para a cidadania.

- **Culinária** - em parceria com a Junta de Freguesia de São Gonçalo, que oferece os bens alimentares.

- "Culinária Criativa" – Confeção de bolos e sobremesas regionais;

- "Workshop de Culinária Saudável e Sustentável" – Com o Chef Luis Teles

- "Sopa Comunitária" – utilização de verduras provenientes do Pomar Comunitário e com a contribuição dos utentes em géneros.

- **Atelier de Costura** - Tricot, Conhecimentos Básicos de Costura (Manual/Máquina), realização de trabalhos pelos utentes (almofadas, pequenas peças e arranjos básicos em roupa, bonecas de pano, decoração do centro, pequenos acessórios, bolsas, entre outros); Costura à máquina e à mão reutilizando tecidos e variados materiais. Costura Criativa:

- Confeção dos fatos e acessórios de Carnaval – tema "espanholas";

- Confeção dos fatos para as Marchas Populares com o tema "A Rainha das Sardinhas";

- Reutilização de tecidos para vestir as imagens do Presépio Ecológico e Tradicional;

- Confeção do guarda-roupa utilizado na Peça de Natal.

- **Atelier de Pintura e Trabalhos Manuais** – Pintura em Tecido; Decoração em Vidro; Trabalhos em Madeira, Massa Biscuit, Gesso, Cimento. Trabalhos produzidos:

- Confeção de postais do Dia dos Namorados;

- Criação de Mobil alusivo ao Carnaval - Desenhos alusivos ao carnaval; Confeção de mascaras.

- Criação de Mobil alusivo a Páscoa - Desenhos alusivos a Páscoa; Confeção dos Coelhoinhos da Páscoa.

- Confeção de acessórios regionais (pau de poncha, brinquinho regional e uma casa de Santana) tendo como objetivo a divulgação da "Madeira como Destino de Sonho", tema do carnaval de 2016;

- Pintura de pneus e de bancos para expor nas celebrações da Semana da Mobilidade organizada pela Câmara Municipal do Funchal.

- Trabalhos para expor na Feira das Vontades com o tema "Decorações Natalícias": centros de mesa com matérias da natureza e massa biscuit, frascos e garrafas decoradas.

- Trabalhos alusivos ao Natal. Construção do Presépio Tradicional e do Presépio Ecológico.

- **Workshop de Arranjos Florais e Artes Decorativas** – Utilização de flores de época nos Arranjos Florais, Reutilização de materiais para artes decorativas:

- Decoração do centro para as várias épocas festivas: Dia de Reis, Dia de São Valentim, Carnaval, Páscoa, Santos Populares, Halloween, Natal;

- Preparação de elementos decorativos para a Feira das Vontades;

- Decoração da capela da Senhora da Boa Esperança para a Festa de Natal do Bairro;

RARA

• **Projeto Social “Horizontes”** - Grupos de Discussão, Apoio à Procura ativa de Emprego e Acompanhamento Social Individual.

- Realização das sessões semanais de formação no âmbito do Projeto no centro Comunitário.
- “+ Empregabilidade “- Encaminhamento de jovens desempregados que frequentam o Centro Comunitário para os Polos de Emprego para frequentarem programas propostos pelos Polos. Ajuda na realização de CVs e em candidaturas de emprego.
- Ação de Divulgação da Comissão de Proteção de Crianças – Participação na ação “CONSTRUIR AFETOS! PREVENIR OS MAUS TRATOS!” Promovido pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Funchal - Sessão de apresentação/divulgação desta campanha e a realização de Slogan e desenhos pelas crianças.

2. Animação Socio – Cultural:

- Comemoração do Dias de Reis, Santo Amaro, Amizade;
- Carnaval: Realização dos Trajes e participação em cortejos (Garouta do Calhau; Madeira Shopping e Santa Cruz) – Tema: “Espanholas”;
Festa de Carnaval, em parceria com a Junta de Freguesia de São Gonçalo, confeção das malassadas e almoço convívio;
- Intercâmbio com Centro Musica@arte – Almoço convívio no Arco de São Jorge com atividades pedagógicas realizadas com os dois grupos do curso EFA e do Centro Comunitário do Palheiro Ferreiro.
- Torneio de futebol da Páscoa – Participação no torneio futebol com vários centros comunitários da SocioHabita Funchal.
- Festa da Páscoa – Confeção dos cestinhos da Páscoa e almoço festivo com a colaboração dos utentes e da Junta de Freguesia de São Gonçalo;
- “Espaço Criança” – zona exclusivamente dedicada às crianças, decoração e planeamento de atividades próprias, espaço este onde as crianças podem brincar, estudar, jogar, interagir, ler, pintar e desenhar, entre muitas outras atividades; Pintura de Mural com as crianças e jovens.
- Ocupação de Tempos Livres – criação de jogos didáticos e lúdicos, jogos de tabuleiro e de mesa, computadores e consulta da Internet, entre outros.
- Marchas Populares com a confeção dos trajes e acessórios - tema “A Rainha das Sardinhas”: Participação do grupo em Santo António, Altares de São João, Zona Velha Estreito de Câmara de Lobos, São Gonçalo, Hotel Vida Mar, Penteada, Hotel Pestana Palms e Ribeira Brava.
- Comemoração do Dia Europeu dos Vizinhos - Sopa Comunitária.
- Arraial Palheiro Solidário - Festa da comunidade, no campo de futebol situado no Conjunto Habitacional. Com colaboração da Câmara Municipal do Funchal, da Junta de Freguesia de São Gonçalo e várias empresas e entidades privadas. Artistas Convidados: Bárbara Sousa-Instrutora de Zumba; Dj Party Rocker; Rúben Aguiar e Joe Silva e Telma Relvas. A festa contou com a presença de cerca de 150 pessoas.

TURMA

- Convívio Halloween – Esculturas de abóboras, Lanche e convívio comunitário.
- Participação na Exposição “A Minha História” no Centro Comercial La Vie – em parceria com a Casa do Voluntário com o tema “O Tempo”.
- Participação na Feira das Vontades.
- Participação no Concurso “Presépio Ecológico” promovido pela Câmara Municipal do Funchal.
- Participação no XV Concurso de Presépios, na categoria “Tradição”, promovido pela Associação Garouta do Calhau.
- Realização da Festa de Natal na Capela da Senhora da Boa Esperança, com a Peça de Teatro “Espírito de Natal” e Jantar de Natal. Festa organizada em parceria com a Junta de Freguesia de São Gonçalo, e contou com a presença de 60 utentes do centro, mais o coletivo da Junta de Freguesia de São Gonçalo e cerca de 25 Motards do Clube de Motards da Madeira.
- Acantonamento de Crianças e Jovens utentes do Centro – Casa de Abrigo do Pico das Pedras.

3. Expressão Plástica

- Projeto comum com os vários centros geridos pela SocioHabita, em parceria com a Casa do Voluntário e exposto no Centro Comercial La Vie. Trabalho em Madeira trabalhada com ferro quente;
- Projeto “Presépio Ecológico”.

4. Desporto

- Ginástica de Manutenção – adequada às necessidades individuais de cada utente. Caminhadas pelas levadas circundantes ao Centro;
- Torneio de “Futebol de Rua” - Participação de uma equipa do centro comunitário do Palheiro Ferreiro;
- Hip-Hop - Danças Urbanas com o grupo de crianças e jovens;

5. Educação Ambiental

- Projeto “Pomar Comunitário e Hortas Sociais de Educação Não Formal” -manutenção da horta e do pomar, plantação de novas culturas, colheita e recolha pelos utentes do centro;
- Sensibilização Ambiental: promoção da reciclagem e reutilização dos materiais; formação e implementação de práticas sustentáveis da agricultura biológica;
- Promoção da reciclagem e reutilização dos materiais, formação e implementação de práticas sustentáveis da agricultura biológica;
- Rentabilização da Estufa com a plantação de novas culturas;
- Participação no concurso da “Cidade Florida” da Câmara Municipal do Funchal;

TATM

- Campanha de limpeza – “Clean Up the World” limpar o Funchal do Mar a Serra - Manutenção dos jardins, casa do lixo e espaços exteriores do bairro com a colaboração dos utentes do centro comunitário, partilha de um lanche com os mesmos.

6. ATL – Férias Escolares

Durante as interrupções letivas o centro funciona diretamente e exclusivamente para crianças e jovens dos 5 aos 17 anos. O mesmo tem como objetivo a ocupação dos tempos livres com atividades lúdicas mas com forte caráter pedagógico.

- “Páscoa Criativa”- Durante as interrupções letivas da páscoa duas semanas de muitas atividades com crianças e jovens, desporto, Hip Hop, dança, jogos, culinária, desenhos e de educação ambiental;
- “Férias Grandes Inclusivas”:
 - Expressão Plástica - Reutilização e transformação de materiais; Transformação de latas em cinzeiros para distribuição nas praias; Resolução de conflitos através da arte;
 - Expressão Musical - Estilos musicais; Jogos rítmicos e Melódicos; Jogos mímicos relacionados com a música; Construção de Instrumentos Musicais com materiais reutilizáveis (Bateria): latas, jornais, cartão, canas vieira.
 - Dança: Hip Hop e Kizomba.
 - Desporto:
 - Jogos no Campo: Jogos tradicionais, Basquetebol, Voleibol, Andebol, Badminton, Futebol, Jogo do Mata, Ginástica;
 - Ténis de Mesa com a presença da Associação de Ténis da Madeira;
 - Participação no “X Encontro Radical” em São Vicente - organizado pela Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de São Vicente;
 - Caminhadas: Levada dos Tornos, Levada dos Balcões;
 - Ida ao Rali Vinho Madeira;
 - Hipismo – Visita ao centro do Hipismo do Santo da Serra e ao centro. de Hipismo do Palheiro Ferreiro;
 - Hidroginástica – Piscina da Ponta Gorda;
 - Voleibol e Futebol de Praia – Praia da Calheta;
 - Paintball – Santo da Serra;
 - Atividades de Culinária/Pastelaria:
 - Almoços comunitários;
 - Confeção de bolos;
 - Lanches e Pequenos-Almoços;
 - Atividades Culturais:
 - Visita ao Museu Henrique e Francisco Franco, Museu de História Natural, Aquário, Museu do Açúcar, Grutas de São Vicente, Centro de Vulcanismo e Parque Temático da Madeira (Festa de Encerramento).

TURMA

- Educação para a Cidadania:
 - Visita à PSP – importância da Polícia para a nossa segurança;
 - Visita à Capitânia do Funchal. Noção da importância da Marinha Portuguesa. Batismo de Mar - importância do Mar para Portugal;
 - Visita ao Hotel para Cães de São Gonçalo – Fomentar a boa relação entre as crianças e os animais, renúncia aos maus-tratos e abusos;
 - Ação de Sensibilização "Conversas com o Nadador Salvador" – comportamentos a ter e a evitar nas praias – Complexo Balnear do Lido.;
 - Sessão formativa em Primeiros Socorros no centro – Orientado pela Cruz Vermelha Portuguesa;
 - Ação de sensibilização para a saúde oral no centro – Orientado pelo Centro de Saúde Bom Jesus;
 - Educação Rodoviária – Gincana e esclarecimentos por parte da Escola de Condução Irreverente;
- Educação Ambiental:
 - Manutenção dos Jardins e Horta do Centro –plantação de novas culturas, preparação da terra para cultivo, noção da importância da Estufa para o crescimento das plantas;
 - Visita à Quinta do Santo da Serra;
 - Visita ao Núcleo dos Dragoeiros;
 - Sensibilização para a importância da água e a necessidade de poupar;
 - Sensibilização para a reutilização de materiais;
 - Participação na limpeza de espaços comuns (jardins e espaços envolventes);
- Atividades Lúdicas:
 - Praias: Complexos Balneares da Ponta Gorda, Lido, Ponta Delgada; Praia do Seixal; Praia da Calheta e Aquaparque;
 - Jogos de Tabuleiro;
 - PlayStation;
 - Cinema;
 - Festas de aniversários dos utentes.

ATELIER DE ARTES PLÁSTICAS DA QUINTA FALCÃO

Nº Utentes - 180

Projetos Anuais:

- Curso EFA (equivalente ao 6º ano), em articulação com a Escola Dr. Brazão de Castro (17 alunos concluíram o curso com aproveitamento);
- Curso EFA (equivalente ao 9º ano), em articulação com a Escola Dr. Brazão de Castro (25 alunos inscritos e a frequentar este ano letivo);

TLRM

- **Alfabetização de Adultos** (ensino recorrente), em articulação com a Secretaria Regional de Educação (22 alunos);
- **Estudo acompanhado**, às crianças (30 utentes);

Expressão Musical

- Aprendizagem de instrumentos, grupo coral e grupo de percussão;

Informática

- Iniciação a informática para adultos (15 utentes- aulas semanais);

Desporto - Hidroginástica, Caminhadas, Ginástica de Manutenção, Participação em torneios, Canoagem, Jogos tradicionais, Badminton, Voleibol, Futebol de praia, Basquetebol. Damas, Ténis de Mesa, Futebol;

Expressão Plástica

- Visitas culturais (Museus; Casas da Cultura; Galerias de arte, ...);
- Participação no concurso de expressão plástica "Presépios Ecológicos" da Câmara Municipal do Funchal;
- Organização e Realização de exposições sobre a Mobilidade no Funchal e de trabalhos de expressão plástica na Casa da Cultura de Santana;
- Participação na exposição "La Vie" sobre o voluntariado;
- Realização de trabalhos alusivos a datas festivas (Dia dos Namorados/Amizade, Carnaval, Páscoa, Santos Populares; Dia do Pai; Pão por Deus; Halloween);
- Elaboração de artigos para a Feira das Vontades e Natal;
- Art e Design de letreiro para os cortejos de Carnaval e Marchas Populares;
- Design gráfico: cartazes, folhetos, certificados, fichas;
- Colaboração com a CMF em aulas de expressão plástica no ginásio da Barreirinha e Universidade Sénior;
- Fotografia e Vídeo;

Animação Sociocultural

- Atividades comemorativas do "Dia dos Namorados";
- Carnaval: Preparação e Criação de adereços para o Carnaval;
 - Participação nos Desfiles de Carnaval promovidos pela Associação Garouta do Calhau, Madeira Shopping, Casa do Povo de Stª Cruz, Hotéis;
- Teatro de Fantoques; nuvem de contos;
- Visitas de estudo e lazer;
- Festas dos dias de aniversário;
- Marchas Populares - grupo de 24 utentes
 - Reuniões para Preparação e Criação de traje e adereços alusivos ao tema;
 - Participação em várias festas na Cidades e em Hotéis (Santo António, Madeira Shopping, Hotéis, Mercado da Penteada, Bairro do Hospital, Ribeira Brava);
- Atuações de dança e teatro (festa da Lapa; Centro Social, Escola de Educação Especial);
- Jogos, Cinema, Karaoke;
- Desfiles de moda;

MIB

- Festa de Halloween;
- Participação na Missa do Dia do Idoso;
- Participação na Feira das Vontades, com a realização de artigos para exposição e venda;
- Festa de Natal (160 utentes).

Outros Projetos/atividades:

- Campanha de limpeza dos arredores do Atelier;
- Horta e Jardim do Atelier – atividades de lazer e motivação para a importância da agricultura e dos seus procedimentos (30 utentes crianças e adultos);
- Curso de Iniciação ao Inglês – atividade dirigida a adultos (12 utentes)
- Curso de Iniciação à Costura - atividade para adultos (20 utentes);
- Projeto “Férias Grandes”: - Ocupação de tempos livres de um grupo de 39 crianças desenvolvendo atividades de lazer, culturais e didáticas em período de férias escolares, nomeadamente as festas de abertura e de aniversários; deslocações à praia; Aquaparque, Jogos de exterior; Jardins Municipais, convívios e intercâmbios com outros Centros, Parques lúdicos, Culinária, Cinema; Jogos de Sala;
- Ações de formação:
 - “Ambiente e cultura”
 - “Polícia por um dia”
- Projeto “Jovem” – Ocupação de tempos livres de um grupo de jovens no desenvolvimento de atividades recreativo; culturais e didáticas em período de férias escolares (31 jovens);
- Projeto “Atelier Gastronómico”- atividades semanais com a confecção de refeições saudáveis (10 utentes);
- Projetos Educação Para a Saúde;
- Ações de formação – “Igualdade de género”;
- Orientação de Estágios da escola Dr. Eduardo Brazão de Castro e da Escola Profissional Atlântico;
- Orientação “Jovens em formação”;
- Orientação de Estágio Profissional – Instituto de Emprego da Madeira e do Programa de ocupação em contexto de trabalho – Câmara Municipal do Funchal;
- Orientação de estágios Curso Superior de Ciências da Educação – Uma.



TS/2004

III – MAPA DE INVESTIMENTOS



MAPA DE INVESTIMENTOS

Os valores realizados, foram os seguintes:

Investimentos	Realizado
- Circuito Pedagógico P. Ferreiro	424,95
- Equipamento Administrativo	460,72
- Equipamento Centros Comunitários	1.213,28
Total	2.098,95

Os investimentos realizados visaram dotar a Empresa de meios indispensáveis para a sua atividade.

Funchal, 10 de Fevereiro de 2017

O Administrador Único

O Contabilista Certificado



RATM

IV – DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS



SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

BALANÇO INDIVIDUAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016

(Montantes expressos em euros)

RUBRICAS ATIVO	NOTAS	DATAS	
		31-12-2016	31-12-2015
ATIVO NÃO CORRENTE:			
Ativos fixos tangíveis		39.193,85	44.304,30
Total do ativo não corrente		39.193,85	44.304,30
ATIVO CORRENTE:			
Inventários		948,66	924,97
Cientes		98.417,45	99.611,20
Estado e outros entes públicos		9.377,23	3.010,36
Outras Créditos a receber		45.200,54	29.173,64
Diferimentos		1.051,89	1.285,28
Caixa e depósitos bancários		195.396,53	208.193,12
Total do ativo corrente		350.402,30	342.178,57
Total do ativo		389.596,15	386.482,87
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO:			
Capital subscrito		200.000,00	200.000,00
Reservas legais		5.792,63	5.792,63
Resultados transitados		-104.379,45	-98.920,18
Ajustamentos / outras variações no capital próprio		18.155,26	19.626,81
		119.568,44	126.499,26
Resultado líquido do período		411,84	-5.459,27
Total do capital próprio		119.980,28	121.039,99
PASSIVO:			
PASSIVO NÃO CORRENTE:			
Outras dívidas a pagar		4.826,08	5.217,25
		4.826,08	5.217,25
PASSIVO CORRENTE:			
Fornecedores		926,60	346,26
Estado e outros entes públicos		29.758,47	32.623,39
Outras dívidas a pagar		234.104,72	227.255,98
Total do passivo corrente		264.789,79	260.225,63
Total do passivo		269.615,87	265.442,88
Total do capital próprio e do passivo		389.596,15	386.482,87

O Administrador Único

PARAT

O Contabilista certificado

Rosa Rocha



SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016

(Montantes expressos em euros)

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		2016	2015
Vendas e serviços prestados		714.442,23	776.766,78
Subsídios à exploração		433.127,83	377.792,68
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-12.546,41	-14.330,13
Fornecimentos e serviços externos		-99.174,76	-98.639,38
Gastos com o pessoal		-989.882,15	-974.602,61
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)		-55.406,09	-53.238,86
Outros rendimentos		24.521,97	13.829,43
Outros gastos		-5.428,87	-20.972,37
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		9.653,75	6.605,54
Gastos / reversões de depreciação e de amortização		-7.209,40	-5.819,73
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		2.444,35	785,81
Resultado antes de impostos		2.444,35	785,81
Imposto sobre o rendimento do período		-2.032,51	-6.245,08
Resultado líquido do período		411,84	-5.459,27

O Administrador Único

BURM

O Contabilista certificado

Rosa Rocha



SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL OAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2015

(Montantes expressos em euros)

Descrição	Notas	Capital subscrito	Acções (quotas próprias)	Outros instrumentos de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Excedentes de revalorização	Ajustamentos / outras variações no capital próprio	Resultado líquido do exercício	Total do Capital Próprio	
Posição no início do período 2015	1	12.13.14	200.000,00			5.792,63		-154.927,00			-61.480,50	-10.614,87	
Alterações no período:													
Primeira adopção de novo referencial contabilístico												0,00	
Alterações de políticas contabilísticas												0,00	
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras												0,00	
Realização do excedente de revalorização												0,00	
Excedentes de revalorização												0,00	
Ajustamentos por impostos diferidos								-32,75				-32,75	
Outras alterações reconhecidas no capital próprio:												0,00	
Aplicação RL 2014								-61.480,50			61.480,50	0,00	
Subsídios												0,00	
EDP Solidária										19.626,81		19.626,81	
Variações patrimoniais positivas								6.905,20				6.905,20	
Clube emprego 2014								-54.608,05	0,00	19.626,81	61.480,50	26.499,26	
	2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.626,81	61.480,50	26.499,26	
Resultado líquido do período	3										-5.459,27	-5.459,27	
Resultado integral	4=2+3										-5.459,27	-5.459,27	
Operações com detentores de capital no período													
Realizações de capital												0,00	
Realizações de prémios de emissão												0,00	
Distribuições												0,00	
Entradas para cobertura de perdas								51.264,39				51.264,39	
Outras operações								59.350,48				59.350,48	
Equilíbrio financeiro 2014												0,00	
	5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.614,87	0,00	0,00	0,00	110.614,87	
Posição no fim do período 2015	6=1+2+3+5		200.000,00	0,00	0,00	0,00	5.792,63	0,00	-98.920,18	0,00	19.626,81	-5.459,27	121.039,99

O Administrador Único

O Contabilista certificado



SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2016

(Montantes expressos em euros)

Descrição	Notas	Capital subscrito	Acções (quotas próprias)	Outros instrumentos de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Excedentes de revalorização	Ajustamentos / outras variações no capital	Resultado líquido do exercício	Total do Capital Próprio
Posição no Início do período 2016	1	12,13,14	200.000,00			5.792,63		-98.920,18		19.626,81	-5.459,27	121.039,99
Alterações no período:												
Primeira adopção de novo referencial contabilístico												0,00
Alterações de políticas contabilísticas												0,00
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras												0,00
Realização do excedente de revalorização												0,00
Excedentes de revalorização												0,00
Ajustamentos por impostos diferidos												0,00
Outras alterações reconhecidas no capital próprio:												0,00
Aplicação RL 2015								-5.459,27			5.459,27	0,00
Subsídios										-1.471,55		-1.471,55
EDP Solidária	2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-5.459,27	0,00	-1.471,55	5.459,27	-1.471,55
Resultado líquido do período	3										411,84	411,84
Resultado integral	4=2+3										411,84	411,84
Operações com detentores de capital no período												0,00
Realizações de capital												0,00
Realizações de prémios de emissão												0,00
Distribuições												0,00
Entradas para cobertura de perdas												0,00
Outras operações	5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Posição no fim do período 2016	6=1+2+3+5		200.000,00	0,00	0,00	5.792,63	0,00	-104.379,45	0,00	18.155,26	411,84	119.980,28

O Administrador Único

O Contabilista Certificado

Rosa Rocha



SOCIOHABITAFUNCHAL - EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2016

(Montantes expressos em euros)

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2016	2015
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS:			
Recebimentos de clientes		645.184,22	640.936,86
Pagamentos a fornecedores		-9.828,49	-13.644,89
Pagamentos ao pessoal		-548.453,20	-535.848,81
Caixa gerada pelas operações		86.902,53	91.443,16
Pagamento / recebimento do imposto sobre o rendimento		-8.399,38	-4.408,02
Outros recebimentos / pagamentos		-89.200,79	52.905,92
Fluxos das actividades operacionais [1]		-10.697,64	139.941,06
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO:			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		-2.098,95	-34.045,42
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros activos			
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis			
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros activos			
Subsídios ao investimento			
Juros e rendimentos similares			
Dividendos			
Fluxos das actividades de investimento [2]		-2.098,95	-34.045,42
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO:			
Recebimentos provenientes de:			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio			51.264,39
Cobertura de prejuizos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos			
Juros e gastos similares			
Dividendos			
Reduções de capital e de outros instrumentos de capital próprio			
Outras operações de financiamento			
Fluxos das actividades de financiamento [3]		0,00	51.264,39
Variação de caixa e seus equivalentes [1]+[2]+[3]		-12.796,59	157.160,03
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		208.193,12	51.033,09
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4	195.396,53	208.193,12

O Administrador Único

O Contabilista Certificado

Rosa Rocha



RR
RBM

SOCIOHABITAFUNCHAL – EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E.M.

Anexo às demonstrações financeiras

em 31 de Dezembro de 2016

(Montantes expressos em euros)

1 IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE E PERIODO DE RELATO

A Sociohabitafunchal – Empresa Municipal de Habitação E.M. é uma Empresa Municipal, foi constituída em 23 de Fevereiro de 2005 e tem a sua sede social no Edifício dos Paços do Município, Largo do Município.

A Empresa é detida pela Câmara Municipal do Funchal, com sede no Edifício dos Paços do Município, Largo do Município.

A Empresa tem como objecto social principal a promoção e a construção de habitação no Município do Funchal, e a gestão social, patrimonial e financeira do património habitacional do Município do Funchal

As demonstrações financeiras são apresentadas em euros.

O Administrador entende que estas demonstrações financeiras reflectem de forma verdadeira e apropriada as operações da Empresa, bem como a sua posição e desempenho financeiros e fluxos de caixa.

2 REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o referencial contabilístico preconizado pelo Sistema de Normalização Contabilística (SNC), nomeadamente as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF), em vigor em 01 de Janeiro de 2016.

As Demonstrações Financeiras foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos, no pressuposto da continuidade das operações e de acordo os princípios contabilísticos e as normas do Sistema de Normalização Contabilístico.

O normativo SNC foi adotado na elaboração das demonstrações financeiras pela primeira vez em 2010, passando a constituir o referencial de base para os períodos subsequentes.



R2

RABM

3 PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As principais políticas contabilísticas adoptadas na preparação das demonstrações financeiras são as seguintes:

3.1 Bases de apresentação

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da Empresa, de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro.

3.2 Activos fixos tangíveis

Os activos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, o qual inclui o custo de compra, quaisquer custos directamente atribuíveis às actividades necessárias para colocar os activos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, quando aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos activos e de restauração dos respectivos locais de instalação/operação dos mesmos que a Empresa espera incorrer, deduzido de depreciações acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, de acordo com o método da linha recta, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes periodos de vida útil estimada:

<u>Bens</u>	<u>Anos</u>
Central Telefónica	10
Computadores	3
Calculadoras	5
Impressoras	3
Telefones	8
Mobiliário	8
Circuito Pedagógico P. Ferreiro	10 e 20

As vidas úteis e método de depreciação dos vários bens são revistos anualmente. O efeito de alguma alteração a estas estimativas é reconhecido prospectivamente na demonstração dos resultados.

As despesas de manutenção e reparação (dispêndios subsequentes) que não são susceptíveis de gerar benefícios económicos futuros adicionais são registadas como gastos no período em que são incorridas.



IR

RABM

O ganho (ou a perda) resultante da alienação ou abate de um activo fixo tangível é determinado como a diferença entre o justo valor do montante recebido na transacção ou a receber e a quantia líquida de depreciações acumuladas, escriturada do activo e é reconhecido em resultados no período em que ocorre o abate ou a alienação.

3.3 Imparidade de activos fixos tangíveis

Em cada data de relato é efectuada uma revisão das quantias escrituradas dos activos fixos tangíveis da Empresa com vista a determinar se existe algum indicador de que os mesmos possam estar em imparidade. Se existir algum indicador, é estimada a quantia recuperável dos respectivos activos (ou da unidade geradora de caixa) a fim de determinar a extensão da perda por imparidade (se for o caso).

A quantia recuperável do activo (ou da unidade geradora de caixa) consiste no maior de entre (i) o justo valor deduzido de custos para vender e (ii) o valor de uso. Na determinação do valor de uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados usando uma taxa de desconto que reflecta as expectativas do mercado quanto ao valor temporal do dinheiro e quanto aos riscos específicos do activo (ou da unidade geradora de caixa) relativamente aos quais as estimativas de fluxos de caixa futuros não tenham sido ajustadas.

Sempre que a quantia escriturada do activo (ou da unidade geradora de caixa) for superior à sua quantia recuperável, é reconhecida uma perda por imparidade. A perda por imparidade é registada de imediato na demonstração dos resultados na rubrica de "Perdas por imparidade", salvo se tal perda compensar um excedente de revalorização registado no capital próprio. Neste último caso, tal perda será tratada como um decréscimo daquela revalorização.

A reversão de perdas por imparidade reconhecidas em exercícios anteriores é registada quando existem evidências de que as perdas por imparidade reconhecidas anteriormente já não existem ou diminuíram. A reversão das perdas por imparidade é reconhecida na demonstração dos resultados na rubrica de "Reversões de perdas por imparidade". A reversão da perda por imparidade é efectuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (líquida de depreciações) caso a perda por imparidade anterior não tivesse sido registada.

3.4 Inventários

Os inventários são valorizados ao menor montante entre o seu custo de aquisição e o seu valor realizável líquido. O custo dos inventários inclui todos os custos de compra, custos de conversão e outros custos incorridos para colocar os inventários no seu local e na sua condição actual. O valor realizável líquido corresponde ao preço de venda estimado no decurso normal da actividade deduzido dos respectivos custos de venda.

A empresa reduz o custo dos inventários para o seu valor realizável líquido sempre que esses activos estão escriturados por quantias superiores aquelas que previsionalmente resultariam da sua venda ou uso.

A fórmula de custeio das saídas de armazém (consumos) é o FIFO.



RR
TARSA

3.5 Activos e passivos financeiros

Os activos e os passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a Empresa se torna parte das correspondentes disposições contratuais.

Os activos e os passivos financeiros são assim mensurados de acordo com os seguintes critérios: (i) ao custo ou custo amortizado e (ii) ao justo valor com as alterações reconhecidas na demonstração dos resultados.

(i) Ao custo ou custo amortizado

São mensurados “ao custo ou ao custo amortizado” os activos e os passivos financeiros que apresentem as seguintes características:

- Sejam à vista ou tenham uma maturidade definida; e
- Tenham associado um retorno fixo ou determinável; e
- Não sejam um instrumento financeiro derivado ou não incorporem um instrumento financeiro derivado.

Nesta categoria incluem-se, conseqüentemente, os seguintes activos e passivos financeiros:

a) Clientes e outras dívidas de terceiros

Os saldos de clientes e de outras dívidas de terceiros são registados ao custo deduzido de perdas por imparidade. As perdas por imparidade são registadas com base na avaliação regular da existência de evidência objectiva de imparidade associada aos créditos de cobrança duvidosa na data do Balanço. As perdas por imparidade identificadas são registadas por contrapartida de resultados, sendo subsequentemente revertidas caso se verifique uma redução na perda estimada, num período posterior. O critério utilizado para o cálculo da imparidade é o critério fiscal.

b) Caixa e depósitos bancários

Os montantes incluídos na rubrica de “Caixa e depósitos bancários” correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários e depósitos a prazo e outras aplicações de tesouraria vencíveis a menos de três meses e para os quais o risco de alteração de valor é insignificante.

Estes activos são mensurados ao custo.

c) Fornecedores e outras dívidas a terceiros

Os saldos de fornecedores e de outras dívidas a terceiros são registados ao custo.

(ii) Ao justo valor com as alterações reconhecidas na demonstração dos resultados



RR
RABM

Todos os ativos e passivos financeiros não incluídos na categoria “ao custo ou custo amortizado” são incluídos na categoria “ao justo valor com as alterações reconhecidas na demonstração dos resultados”.

Tais activos e passivos financeiros são mensurados ao justo valor, sendo as variações no respectivo justo valor registadas em resultados nas rubricas “Perdas por reduções de justo valor” e “Ganhos por aumentos de justo valor”.

(iii) Imparidade de activos financeiros

Os activos financeiros incluídos na categoria “ao custo ou custo amortizado” são sujeitos a testes de imparidade em cada data de relato. Tais activos financeiros encontram-se em imparidade quando existe uma evidência objectiva de que, em resultado de um ou mais acontecimentos ocorridos após o seu reconhecimento inicial, os seus fluxos de caixa futuros estimados são afectados.

Para os activos financeiros mensurados ao custo amortizado, a perda por imparidade a reconhecer corresponde à diferença entre a quantia escriturada do activo e o valor presente na data de relato dos novos fluxos de caixa futuros estimados descontados à respectiva taxa de juro efectiva original.

Para os activos financeiros mensurados ao custo, a perda por imparidade a reconhecer corresponde à diferença entre a quantia escriturada do activo e a melhor estimativa do justo valor do activo na data de relato.

As perdas por imparidade são registadas em resultados na rubrica “Perdas por imparidade” no período em que são determinadas.

Subsequentemente, se o montante da perda por imparidade diminui e tal diminuição pode ser objectivamente relacionada com um acontecimento que teve lugar após o reconhecimento da perda, esta deve ser revertida por resultados. A reversão deve ser efectuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (custo amortizado) caso a perda não tivesse sido inicialmente registada. A reversão de perdas por imparidade é registada em resultados na rubrica “Reversões de perdas por imparidade”. Não é permitida a reversão de perdas por imparidade registada em investimentos em instrumentos de capital próprio (mensurados ao custo).

(iv) Desreconhecimento de activos e passivos financeiros

A Empresa desreconhece activos financeiros apenas quando os direitos contratuais aos seus fluxos de caixa expiram por cobrança, ou quando transfere para outra entidade o controlo desses activos financeiros e todos os riscos e benefícios significativos associados à posse dos mesmos.

A Empresa desreconhece passivos financeiros apenas quando a correspondente obrigação seja liquidada, cancelada ou expire.

3.6 Rédito

O rédito é mensurado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber.



RR
RUBM

O rédito proveniente da prestação de serviços é reconhecido com referência à fase de acabamento da transacção/serviço à data de relato, desde que todas as seguintes condições sejam satisfeitas:

- O montante do rédito pode ser mensurado com fiabilidade;
- É provável que benefícios económicos futuros associados à transacção fluam para a Empresa;
- Os custos incorridos ou a incorrer com a transacção podem ser mensurados com fiabilidade;
- A fase de acabamento da transacção/serviço à data de relato pode ser mensurada com fiabilidade.

O rédito referente a multas, uma vez que existe uma grande incerteza na sua cobrabilidade, dado se tratar de rendas sociais, é reconhecido no momento do recebimento.

3.7 Juízos de valor críticos e principais fontes de incerteza associadas a estimativas

Na preparação das demonstrações financeiras anexas foram efectuados juízos de valor e estimativas e utilizados diversos pressupostos que afectam as quantias relatadas de activos e passivos, assim como as quantias relatadas de rendimentos e gastos do período.

As estimativas e os pressupostos subjacentes foram determinados com base no melhor conhecimento existente à data de aprovação das demonstrações financeiras dos eventos e transacções em curso, assim como na experiência de eventos passados e/ou correntes. Contudo, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data de aprovação das demonstrações financeiras, não foram consideradas nessas estimativas. As alterações às estimativas que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras serão corrigidas de forma prospectiva. Por este motivo e dado o grau de incerteza associado, os resultados reais das transacções em questão poderão diferir das correspondentes estimativas.

3.8 Regime do acréscimo

A Empresa regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o regime do acréscimo (periodização económica), pelo qual os rendimentos e gastos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento do respectivo recebimento ou pagamento, com excepção às multas referidas na nota 3.6. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos gerados são registadas como activos e passivos.

3.9 Imposto sobre o rendimento

A Empresa encontra-se enquadrada no Regime Geral de Tributação em sede de IRC, sendo a taxa de IRC de 21%.

O imposto sobre o rendimento do exercício corresponde à soma dos impostos correntes com os impostos diferidos. Os impostos correntes e os impostos diferidos são registados em resultados, salvo quando os impostos diferidos se relacionam com itens registados directamente no capital próprio. Nestes casos os impostos diferidos são igualmente registados no capital próprio.



RR
RARA

3.10 Subsídios

Os Subsídios a exploração são reconhecidos de uma forma sistemática durante os períodos necessários para os balancear com os gastos que é suposto compensarem. Os Subsídios que têm por finalidade compensar perdas já incorridas ou que não têm custos futuros associados são reconhecidos como rendimentos do período em que se tornam recebíveis.

Os subsídios associados ao reconhecimento de gastos específicos são considerados como rédito no mesmo período do gasto relacionado e os subsídios relacionados com ativos depreciáveis são considerados como rendimento durante os períodos na proporção em que a depreciação desses ativos é reconhecida.

3.11 Benefício dos Empregados

Os benefícios de curto prazo dos empregados incluem salários, subsídios de alimentação, abono para falhas, subsídios de férias e de natal e quaisquer outras retribuições adicionais decididas pontualmente pela Administração. As obrigações decorrentes dos benefícios de curto prazo, são reconhecidas como gastos no período em que os serviços são prestados por contrapartida de um passivo que se extingue com o respectivo pagamento.

De acordo com a legislação laboral aplicável, o direito a férias e subsídios de férias relativo ao período, por este coincidir com o ano civil, vence-se em 31 de Dezembro de cada ano, sendo somente pago durante o período seguinte, pelo que os gastos correspondentes encontram-se reconhecidos como benefícios de curto prazo e tratados de acordo com o anteriormente referido.

3.12 Activos e Passivos Contingentes

A empresa não reconhece activos e passivos contingentes.

Os passivos contingentes são divulgados, a menos que seja remota a possibilidade de um exfluxo de recursos que incorporem benefícios económicos. Os activos são divulgados, quando for provavelmente um influxo de benefícios económicos.

Os activos e passivos contingentes são avaliados continuamente para assegurar que os desenvolvimentos estão apropriadamente reflectidos nas demonstrações financeiras.

Se se tornar provável que um exfluxo de benefícios económicos futuros será exigido para um item previamente tratado como um passivo contingente, é reconhecida uma provisão nas demonstrações financeiras do período em que a alteração da probabilidade ocorra.

Se se tornar virtualmente certo que ocorrerá um influxo de benefícios económicos, o activo e o rendimento relacionado são reconhecidos nas demonstrações financeiras do período em que a alteração ocorra.

Os passivos contingentes de carácter ambiental não são reconhecidos no balanço. Se existir uma possibilidade, menos que provável, de que um dano ambiental deva ser reparado no futuro, mas essa obrigação esteja ainda dependente da ocorrência de um acontecimento incerto, a empresa divulga o respectivo passivo contingente.



RR

TRASM

3.13 Acontecimentos Após a Data do Balanço

Os acontecimentos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam a data do balanço ("adjusting events" ou acontecimentos após a data do balanço que dão origem a ajustamentos) são reflectidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data balanço ("non adjusting events" ou acontecimentos após a data do balanço que não dão origem a ajustamentos) são divulgados nas demonstrações financeiras, se forem considerados materiais.

4 FLUXOS DE CAIXA

Para efeitos da demonstração dos fluxos de caixa, caixa e seus equivalentes inclui numerário, e depósitos bancários imediatamente mobilizáveis (de prazo inferior ou igual a três meses). Caixa e seus equivalentes em 31 de Dezembro de 2016 e 31 de Dezembro de 2015 detalha-se conforme se segue:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Numerário	650,00	650,00
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	<u>194.746,53</u>	<u>207.543,12</u>
	<u>195.396,53</u>	<u>208.193,12</u>

5 POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS CONTABILÍSTICAS E ERROS

Os valores estimados referentes aos activos e passivos são baseados nas últimas informações disponíveis. As revisões das estimativas em exercícios seguintes não são consideradas um erro. São reconhecidas em resultados e são objecto da divulgação adequada à sua materialidade. Perante os erros materialmente relevantes, relativos a períodos anteriores, dever-se-á proceder à revisão da informação comparativa apresentada nas demonstrações financeiras do exercício em que são identificados.

No ano de 2015 foram registados em resultados transitados o valor de 6.905,20 de subsídios à exploração (Clube de Emprego) afetos ao ano de 2014.

No ano de 2015 procedeu-se também à alteração do registo contabilístico em Fornecimentos e Serviços Externos das faturas emitidas pelos CTT pela prestação de serviços de fornecimento de papel, sobrescritos, impressão, envelopagem, distribuição e cobrança das faturas relativas às rendas de habitação, contabilizadas em anos anteriores em Outros Gastos e Perdas.



RR
P.M.

	2015	2014		
		Saldo Final (apos reexpressão)	Reexpressão	Saldo Inicial
Outras contas a receber	29.173,64	156.531,65	6.905,20	149.626,45
Subsidio a exploração	377.792,68	362.990,44	6.905,20	356.085,24
Resultado Liquido	-5.459,27	-54.575,30	6.905,20	-61.480,50
Fornecimentos e serviços externos	-98.639,38	-116.562,19	-6.058,64	-110.503,55
Outros gastos e perdas	-20.972,37	-17.928,65	-6.058,64	-23.987,29

No que diz respeito às imparidades de dívidas a receber, os créditos de curto prazo reduziram-se drasticamente em resultado de campanhas de sensibilização junto dos arrendatários devedores. Por esta razão foi decidido alterar o critério contabilístico de registo das imparidades, sendo que deixou-se de calcular as imparidades para o período entre 6 meses e 12 meses. Relativamente aos casos em que persiste algum incumprimento, têm vindo a ser celebrados acordos de cobrança que têm também cumprimentos elevados. O grande número de incumprimentos, diz respeito a dívidas antigas e que pelo seu número e montantes envolvidos, tornam a sua cobrança mais difícil.

6 PARTES RELACIONADAS

A empresa – mãe imediata é Câmara Municipal do Funchal, com sede no Edifício dos Paços do Município, Largo do Município, sendo as demonstrações financeiras consolidadas na referida entidade.

Os saldos e transações entre a empresa mãe e a Sociohabitafunchal durante os períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e 31 de Dezembro de 2015, são detalhados como se segue:

31-12-2016			
	Contas a receber correntes	Contas a Pagar correntes	Subsidio a Exploração
Empresa-mãe (CMF)	38.089,20	82.803,21	418.247,20
	<u>38.089,20</u>	<u>82.803,21</u>	<u>418.247,20</u>



RR

RABM

31-12-2015

	Contas a receber correntes	Contas a Pagar correntes	Subsidio a Exploração
Empresa-mãe (CMF)	0,00	82.803,21	368.664,00
	<u>0,00</u>	<u>82.803,21</u>	<u>368.664,00</u>

7 ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respectivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

31-12-2016

	Edifícios e O. Construções	Equipamento Administrativo	Outros Ativos Fixos Tangíveis	Total
Ativos				
Saldo inicial	30.258,13	115.771,13	18.738,59	164.767,85
Aquisições	424,95	460,72	1.213,28	2.098,95
Saldo final	<u>30.683,08</u>	<u>116.231,85</u>	<u>19.951,87</u>	<u>166.866,80</u>
Depreciações acum. e perdas por imparidade				
Saldo inicial	188,74	106.522,14	13.752,67	120.463,55
Depreciações	2.286,16	3.775,76	1.147,48	7.209,40
Saldo final	<u>2.474,90</u>	<u>110.297,90</u>	<u>14.900,15</u>	<u>127.672,95</u>
Ativos Líquidos	<u>28.208,18</u>	<u>5.933,95</u>	<u>5.051,72</u>	<u>39.193,85</u>



RR

TRABSA

31-12-2015

	Edifícios e O. Construções	Equipamento Administrativo	Outros Ativos Fixos Tangíveis	Total
Ativos				
Saldo inicial	0,00	112.452,71	18.269,72	130.722,43
Aquisições	30.258,13	3.318,42	468,87	34.045,42
Saldo final	30.258,13	115.771,13	18.738,59	164.767,85
Depreciações acum. e perdas por imparidade				
Saldo inicial	0,00	102.066,76	12.577,06	114.643,82
Depreciações	188,74	4.455,38	1.175,61	5.819,73
Saldo final	188,74	106.522,14	13.752,67	120.463,55
Ativos Líquidos	30.069,39	9.248,99	4.985,92	44.304,30

Os ativos fixos tangíveis são depreciados de acordo com o método da linha recta, durante as vidas úteis estimadas, mencionadas na nota 3.

As depreciações do período, no montante de 7.209,40 (5.819,73 em 2015), foram registadas nas seguintes rubricas:

- Gastos de depreciação e amortização – 7.209,40 (5.819,73 em 2015)

8 IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTO

Impostos Correntes

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correcção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), excepto quando tenham havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspecções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos. Deste modo, as declarações fiscais da Empresa dos anos de 2013 a 2016 poderão vir ainda ser sujeitas a revisão (adicionalmente 2011 para a Segurança Social).

A Empresa encontra-se enquadrada no Regime Geral de Tributação em sede de IRC.

O Administrador da Empresa entende que as eventuais correcções resultantes de revisões/inspecções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015.



RR
TARIFA

A estimativa de imposto sobre o rendimento da Empresa é registada com base nos seus resultados fiscais que nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015 representa um imposto a pagar e é como se segue:

	2016	2015
Imposto corrente		
Tributação Autônoma	1.288,23	1.253,98
IRC	689,56	4.654,45
Derrama Municipal	54,72	369,40
	<u>2.032,51</u>	<u>6.277,83</u>
Imposto diferido		
Subs. Invest. EDP Solidaria	0,00	-32,75
	<u>0,00</u>	<u>-32,75</u>
Total Imposto	<u>2.032,51</u>	<u>6.245,08</u>

Imposto sobre o Rendimento

Resultado contabilístico antes de imposto	2.444,35
Imposto Corrente	2.032,51
Imposto Diferido	0,00
Imposto sobre o rendimento	<u>2.032,51</u>

9 INVENTÁRIOS

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 os inventários da Empresa eram detalhados conforme se segue:

	31-12-2016			31-12-2015		
	Quantia bruta	Perdas por imparidade	Quantia Líquida	Quantia bruta	Perdas por imparidade	Quantia Líquida
Matérias Primas e Subsidiárias	948,66	-	948,66	924,97	-	924,97
	<u>948,66</u>	<u>-</u>	<u>948,66</u>	<u>924,97</u>	<u>-</u>	<u>924,97</u>

Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

O custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas reconhecido nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é detalhado conforme se segue:



RR

RARA

	31-12-2016
	<u>Mat. Primas</u>
Saldo inicial	924,97
Compras	12.570,10
Regularizações	-
Saldo final	<u>948,66</u>
Custo das merc. vendidas e das mat. consumidas	<u><u>12.546,41</u></u>

	31-12-2015
	<u>Mat. Primas</u>
Saldo inicial	877,53
Compras	14.377,57
Regularizações	-
Saldo final	<u>924,97</u>
Custo das merc. vendidas e das mat. consumidas	<u><u>14.330,13</u></u>

10 ATIVOS FINANCEIROS

Categorias de ativos financeiros

As categorias de ativos financeiros em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 são detalhadas conforme se segue:

ATIVOS FINANCEIROS	31-12-2016			31-12-2015		
	Quantia bruta	Perdas por imparidade acumuladas	Quantia escriturada líquida	Quantia bruta	Perdas por imparidade acumuladas	Quantia escriturada líquida
Disponibilidades:						
Caixa e Dep. Bancários	195.396,53		195.396,53	208.193,12		208.193,12
	<u>195.396,53</u>		<u>195.396,53</u>	<u>208.193,12</u>		<u>208.193,12</u>
Ativos financeiros ao custo:						
Clientes	1.208.079,69	1.109.662,24	98.417,45	1.153.867,35	1.054.256,15	99.611,20
Outros créditos a receber	45.200,54		45.200,54	29.173,64		29.173,64
	<u>1.253.280,23</u>	<u>1.109.662,24</u>	<u>143.617,99</u>	<u>1.183.040,99</u>	<u>1.054.256,15</u>	<u>128.784,84</u>

O aumento na rubrica "Outros créditos a receber" deve-se ao valor que a Sociohabita tem a receber da CMF e está relacionado com a adenda ao contrato programa celebrado em Dezembro de 2016.



RR
RUBEN

Em 31.12.2016 o montante das imparidades de clientes, ascende a 1.109.662,24.

11 DIFERIMENTOS ATIVOS

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 as rubricas do ativo corrente "Diferimentos" apresentavam a seguinte composição:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Seguros	798,42	1.040,01
Assinatura Impulsivo Positivo	7,27	7,27
Condomínios	27,19	0,00
Assinatura DN	229,01	218,00
	<u>1.061,89</u>	<u>1.265,28</u>

12 CAPITAL

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 o capital subscrito e realizado é detido a 100% pela Câmara Municipal do Funchal.

13 RESERVAS LEGAIS

De acordo com o disposto do art.º 30 dos estatutos da Sociedade, pelo menos 10% do resultado líquido anual se positivo, tem de ser destinado ao reforço da reserva legal. Esta reserva não é distribuível a não ser em caso de liquidação da empresa, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos, ou incorporada no capital.

Em 31 de Dezembro de 2016 a Reserva Legal ascendia ao montante de 5.792,63.

14 RESULTADOS TRANSITADOS

As variações ocorridas em 2016 correspondem à aplicação dos resultados de 2015, conforme se demonstra na Demonstração das alterações do Capital Próprio em 31 de Dezembro de 2016.

Os resultados transitados estão negativos por influência maioritária do desreconhecimento de 142.020,35 euros, relativas as grandes reparações, que a partir de 2010, com o SNC, deixou de ser possível de se veri-



RR
RAM

ficar. Ou seja, em 31.12.2009 existia um saldo por considerar como gasto relativo a grandes reparações, que em 2010 foi desreconhecido por contrapartida da conta de resultados transitados.

Este valor, a partir de 2010 inclusive, e durante 5 anos, foi considerado para efeitos fiscais para o cálculo do lucro tributável.

15 OUTRAS VARIACÕES NO CAPITAL PRÓPRIO

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 a rubrica de "Outras Variações no Capital Próprio" apresentavam a seguinte composição:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Subsídios		
EDP Solidária	22.981,34	24.844,06
Subsídios		
EDP Solidária – Imposto diferido	-4.826,08	-5.217,25
	<u>18.155,26</u>	<u>19.626,81</u>

16 PASSIVOS FINANCEIROS

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 as rubricas de "Fornecedores" e de "Outros passivos financeiros" apresentavam a seguinte composição:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Fornecedores		
Fornecedores, conta corrente	926,60	346,26
Outros passivos financeiros		
Outras Contas a Pagar – não corrente	4.826,08	5.217,25
Outras Contas a Pagar – corrente	<u>234.104,72</u>	<u>227.255,98</u>
	<u>239.857,40</u>	<u>232.819,49</u>



SOCIOABTAFUNCHAL, E.M.

RR

RARR

17 ESTADO E OUTRO ENTES PÚBLICOS

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 as rubricas de "Estado e outros entes públicos" apresentavam a seguinte composição:

	31-12-2016		31-12-2015	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Imposto sobre o rendimento	9.377,23		3.010,36	
Retenção de imposto sobre o rendimento		10.414,00		11.183,25
Contribuições para a Segurança Social e Outros		19.344,47		21.440,14
	<u>9.377,23</u>	<u>29.758,47</u>	<u>3.010,36</u>	<u>32.623,39</u>

18 OUTRAS DIVIDAS A PAGAR

Em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 a rubrica de "Outras dividas a pagar" apresentava a seguinte composição:

	31-12-2016	31-12-2015
Outras dividas a Pagar		
Não corrente		
Imposto Sub. Invest. EDP Solidaria	4.826,08	5.217,25
Corrente		
Outros credores	94.594,59	87.054,21
Acréscimos de gastos	139.510,13	140.201,77
	<u>234.104,72</u>	<u>227.255,98</u>

19 RÉDITO

O rédito reconhecido pela Empresa durante os períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é detalhado conforme se segue:



72
TARSA

	31-12-2016	31-12-2015
Rendas	697.786,73	759.527,76
Bar	16.655,50	17.239,02
	<u>714.442,23</u>	<u>776.766,78</u>

O rédito reconhecido no período compreende o arrendamento habitacional e social, bem como o fornecimento de refeições ligeiras (lanche) através do bar existente nas instalações da Sociedade.

O rédito das multas, registado na rubrica Outros Rendimentos e Ganhos, é reconhecido no momento do recebimento. Em 31.12.2016, o montante ascendeu a 11.890,94.

Relativamente aos subsídios de exploração reconhecidos durante o período findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 detalham-se da seguinte forma:

2016

Subsídio	Rédito do Período	Montante Recebido	Montante por receber
Subsídios à exploração:			
CMF	418.247,20	380.158,00	38.089,20
INSTITUTO EMPREGO	14.880,63	13.041,76	1.838,87
	<u>433.127,83</u>	<u>393.199,76</u>	<u>39.928,07</u>

2015

Subsídio	Rédito do Período	Montante Recebido	Montante por receber
Subsídios à exploração:			
CMF	368.664,00	513.664,00	0,00
INSTITUTO EMPREGO	9.128,68	16.033,88	1.000,00
	<u>377.792,68</u>	<u>529.697,88</u>	<u>1.000,00</u>

No que diz respeito aos subsídios de exploração reconhecidos em 31.12.2016, o montante de 418.247,20, relativo à Câmara Municipal do Funchal, inclui o contrato programa no valor 380.158,00 bem como, adenda ao contrato programa no valor de 38.089,20, aprovada em reunião de Câmara em 15 de Dezembro 2016 e aprovada em Assembleia Municipal em 21 de Dezembro. A adenda, aguarda o visto do Tribunal de Contas.



RR

RABSA

20 FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A rubrica de "Fornecimentos e serviços externos" nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é detalhada conforme se segue:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Trabalhos Especializados	28.041,69	29.883,47
Publicidade e Propaganda	184,92	748,72
Vigilância e Segurança	215,6	240,32
Honorários	10.339,22	10.324,00
Conservação e Reparação	11.640,57	13.705,58
Serviços Bancários	665,67	747,43
Ferramentas e Utensílios desg. Rápido	32,98	397,12
Material de escritório	4.692,08	5.615,50
Electricidade	719,82	552,34
Combustíveis	5.911,29	6.255,86
Deslocações e Estadas	245,25	726,33
Rendas e Alugueres	2782,72	544,33
Comunicação	17.856,97	17.348,03
Seguros	225,97	39,66
Contencioso e Notariado	399,82	1.329,23
Limpeza Higiene e Conforto	4.648,47	3.850,98
Outros	10.571,72	6.330,48
	<u>99.174,76</u>	<u>98.639,38</u>

Verifica-se uma diminuição nalgumas rubricas tais como trabalhos especializados, conservação e reparação, material de escritório, combustíveis, resultante da medida de contenção de gastos que a empresa tem vindo a assistir nos últimos anos. Por outro lado verifica-se um aumento nas rubricas rendas e alugueres, que se deve a uma obra efetuada pelo condomínio da Achada, limpeza higiene e conforto e outros fornecimentos e serviços externos, estando este ultimo aumento relacionado com a vertente área social a que se dedica.

21 GASTOS COM O PESSOAL

A rubrica de "Gastos com o pessoal" nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é detalhada conforme se segue:



ER
ZARU

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Remunerações dos órgãos sociais	48.256,04	46.160,76
Remunerações do pessoal	748.117,37	738.526,30
Encargos sobre remunerações	174.665,83	177.012,22
Seguro Acidentes Trabalho	1.562,22	1.646,29
Programa Ocupacional	17.280,69	11.257,04
	<u>989.882,15</u>	<u>974.602,61</u>

Durante o ano de 2016 a Sociohabitafunchal teve ao seu serviço 38 pessoas no regime de trabalho dependente.

O aumento deve-se pelo facto da redução remuneratória ter sido eliminada progressivamente ao longo do ano de 2016. (Lei nº 159-A/2015)

22 OUTROS RENDIMENTOS

A decomposição da rubrica de "Outros rendimentos" nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é conforme se segue:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Outros Rendimentos		
Correcções relativas a anos anteriores	4.343,19	2.409,29
Donativos	0,00	1.072,49
Multa – Rendas	11.890,94	7.301,22
Rendas Inquilinos CMF	1130,05	231,63
Juntas Freguesia	1.200,00	1.061,00
Imputação Subsídios	1.862,72	155,94
Outros	4.095,07	1.597,86
	<u>24.521,97</u>	<u>13.829,43</u>

23 OUTROS GASTOS

A decomposição da rubrica de "Outros gastos" nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é conforme se segue:



RR

TRATAM

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Impostos	110,71	125,15
Correcções relativas anos anteriores	5.191,30	20.264,44
Multas e penalidades	0	172,79
Juros de mora/financiamentos obtidos	126,37	121,48
Insuficiência estimativa	0	0
Outros	0,49	288,51
	<u>5.428,87</u>	<u>20.972,37</u>

Verifica-se uma redução pois em 2015, na rubrica correções relativos a exercícos anteriores está registado o gasto decorrente da auditoria realizada pelo Tribunal de Contas, às contas 2011 a 2013, no valor de 17.164,00, bem como, notas de débito emitidas pela entidade CTT, referente a IVA não liquidado nos anos 2013 e 2014.

24 DEPRECIACÕES

A decomposição da rubrica de “Gastos / reversões de depreciação e de amortização” nos períodos findos em 31 de Dezembro de 2016 e em 31 de Dezembro de 2015 é conforme se segue:

	<u>31-12-2016</u>	<u>31-12-2015</u>
Activos fixos tangíveis (Nota 7)	<u>7.209,40</u>	<u>5.819,73</u>

25 REMUNERAÇÕES AO PESSOAL CHAVE

O Administrador Único auferiu o montante de 48.256,04 euros pelo desempenho do respectivo cargo. Não existem responsabilidades por benefícios pós – emprego, nem outros benefícios a longo prazo.

26 ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DO BALANÇO

26.1 O Administrador Único autorizou a emissão das demonstrações financeiras a 10 de Fevereiro de 2017.

26.2 Não se verificaram acontecimentos após a data do balanço que impliquem ajustamentos aos valores apresentados ou divulgação adicional.



27 DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR DIPLOMAS LEGAIS

27.1 Honorários faturados pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas:

O detalhe da respectiva natureza nos períodos de 2016 e 2015 é o seguinte:

2016

Natureza	Honorários Facturados	Efeito Periodização	Total
Revisão Legal Contas	0,00	4.575,00	4.575,00

2015

Natureza	Honorários Facturados	Efeito Periodização	Total
Revisão Legal Contas	0,00	4.575,00	4.575,00

27.2 Dívidas em Mora

Em 31 de Dezembro de 2016, não existem dívidas em mora ao Estado e Outros Entes Públicos.

O Administrador Único

RABR

O Contabilista Certificado

Rosa Rocha

Responsabilidades do órgão de gestão e do órgão de fiscalização pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela: (i) preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Empresa de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística; (ii) elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis; (iii) criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou erro; (iv) adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e (v) avaliação da capacidade da Empresa de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

O órgão de fiscalização é responsável pela supervisão do processo de preparação e divulgação da informação financeira da Empresa.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- (i) identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- (ii) obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Empresa;



CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditámos as demonstrações financeiras anexas da Sociohabitafunchal - Empresa Municipal de Habitação, E.M. (adiante também designada por Empresa) que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2016 (que evidencia um total de 389 596 euros e um total de capital próprio de 119 980 euros, incluindo um resultado líquido de 412 euros), a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações no capital próprio e a demonstração dos fluxos de caixa relativas ao ano findo naquela data, e as notas anexas às demonstrações financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira da Empresa em 31 de dezembro de 2016 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com as Normas de Contabilidade e Relato Financeiro adotadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística.

Bases para a opinião

A nossa auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Somos independentes da Empresa nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião.

Ênfase

Sem afetar a opinião expressa no parágrafo anterior, chamamos a atenção de que para o exercício de 2016, foi realizada uma adenda ao contrato programa entre a Empresa e a Câmara Municipal do Funchal, que aguarda visto favorável do Tribunal de Contas. A nossa opinião não é modificada em relação a esta matéria.

- (iii) avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;
- (iv) concluímos sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Empresa para dar continuidade às suas atividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Empresa descontinue as suas atividades;
- (v) avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- (vi) comunicamos com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

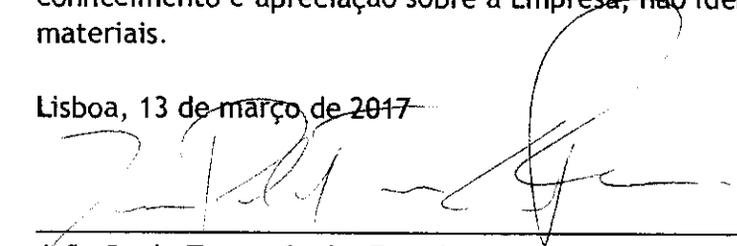
A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre o relatório de gestão

Somos de parecer que o relatório de gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor, a informação nele constante é concordante com as demonstrações financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre a Empresa, não identificámos incorreções materiais.

Lisboa, 13 de março de 2017



João Paulo Torres Cunha Ferreira, em representação de
BDO & Associados - SROC